



Studio Canal de L'OURCQ

185 000.00 €

Studio de 20 m2 au 7ème et Dernier étage plein SUD - Charges mensuelles de 30Euros comprenant le chauffage - Constructeur MARGNAN RÉSIDENCES - Décennale sur le produit pendant 10 ans - 1 pièce, 1 coin cuisine aménagée et équipée, 1 SDD avec WC - Vendu "NEUF" - Plan, photos et situation géographique sur le site de l'agence.

APPARTEMENT
PARIS
19ème ARRONDISSEMENT
CHAMBRE

Réf.: 16139

Description

Type de bien	Appartement	Sol des salles d'eau	Carrelage	Exposition chambre	Sud
Nb de pièce(s)	1	Type de cuisine	Aménagée & Equipée	Bien en copropriété	Oui
Nb de SDD	1	Type de chauffage	Collectif	Nombre de Lot(s)	30
Nb de WC	1	Type appareil de chauffage	Radiateur	Meublé	Non
Surface au sol	19,18	Type de combustible chauffage	Gaz	Refait à neuf	Oui
Surface Carrez	19,18	Type de fenêtre	Double	Alarme	Non
Surface Séjour	15,00	Nombre d'étages	7	Calme	Oui
Sol du séjour	Parquet Massif	Étage	7ème	Climatisation	Non
Sol de la cuisine	Carrelage	Nb de niveaux	1	Cheminée	Non
Sol des chambres	Parquet Massif	Exposition Séjour	Sud		

Immeuble

Façade Brique

Année de construction 2 015
Gardien Non
Local à vélo Oui
Jardin privatif Non
Système d'ouverture Porte 3 points
Visiophone
Interphone
Accès pers mobilité réduites Oui
Ascenseur Oui
Taille ascenseur 200 x 120
Nb d'ascenseur(s) 1

Environnement

Station Métro la plus proche Ourcq

Parc ou Espace vert Parc de la Vilette

Travaux

Travaux récents Construction et livraison de l'immeuble en Septembre 2015

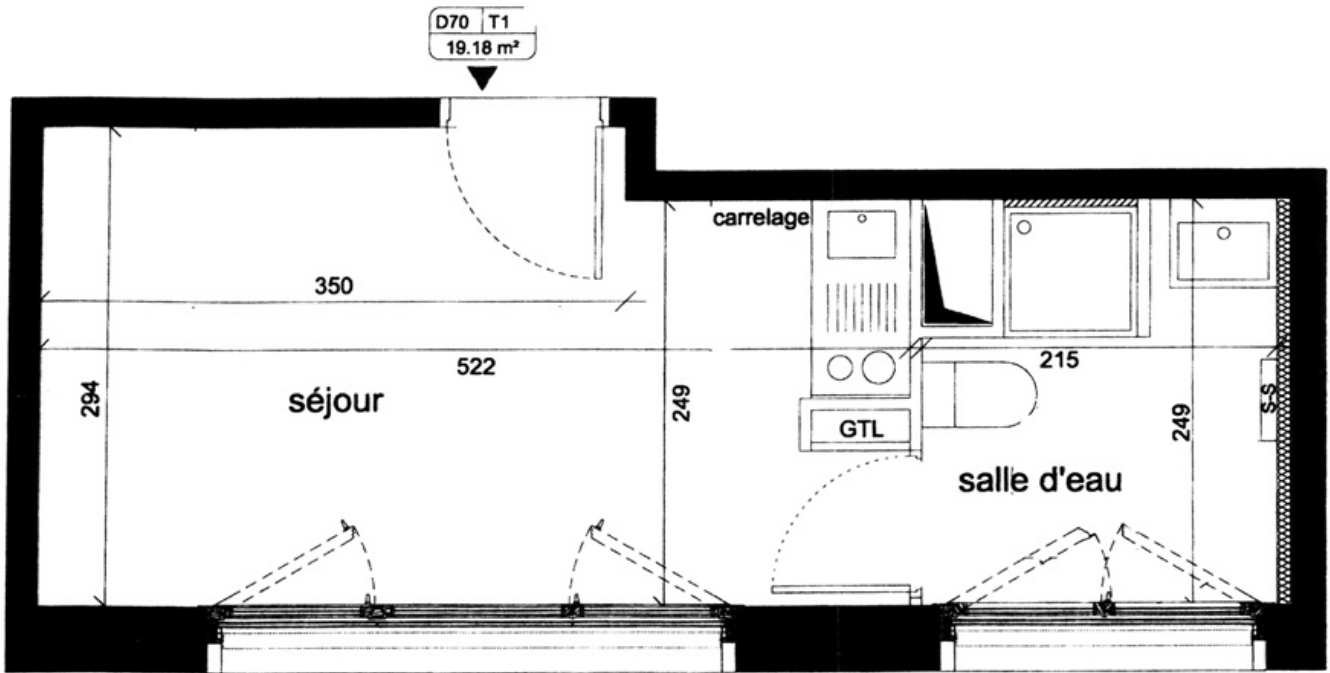
Procédures contre syndic Non

Charges & Impôts

Charges mensuelles 30,00 €

Tarifs

Prix de vente FAI 185 000,00 €
Frais de commission TTC 6 000,00 €
Pourcentage de Com TTC 3,40
Honoraires à la charge de l'acquéreur Oui
Prix au m2 pondéré 9 250,00 €



visimo

Plan & Photos

185 000.00 €



Séjour



Séjour



SDD WC



SDD WC



VUE

APPARTEMENT
PARIS
19^{ÈME} ARRONDISSEMENT
CHAMBRE

Réf.: 16139