CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR

Bd Victor Hugo

782 000.00 €

Appartement situé au 3ème étage av ascenseur - appartement traversant - 4 pièces de 88,36 m2 comprenant 3 chambres, 1 SDB, 1 WC Séparé, 1 cuisine aménagée, 1 séjour, 2 balcons de 12,5 et 6,5 m2, 1 Cave et 1 emplacement de parking - nombreux rangements - Produit en très bon état général pas de travaux à prévoir - Très lumineux et très calme - Photos, plan et situation géographique sur le site de l'agence.

APPARTEMENT
NEUILLY SUR SEINE
HAUTS - SEINE
3 CHAMBRES

RéF.: 16169

Description

Type de bien	Appartement	**Sol du séjour**	Parquet Massif	**Étage**	3ème
Nb de pièce(s)	4	**Sol de la cuisine**	Carrelage	**Exposition Séjour**	Ouest
Nb de chambre(s)	3	**Sol des chambres**	Parquet Massif	**Exposition chambre**	Est
Nb de SDB	1	**Sol des salles d'eau**	Carrelage	**Bien en copropriété**	Oui
Nb de WC séparé(s)	1	**Type de cuisine**	Aménagée & Equipée	**Meublé**	Oui
Nb de Place(s) de parking	1	**Type de chauffage**	Collectif	**Alarme**	Non
Nb de cave(s)	1	**Type appareil de chauffage**	CPCU	**Calme**	Oui
Nb de Balcon(s)	2	**Type de combustible chauffage**	Gaz	**Climatisation**	Non
Surface au sol	88,36	**Type de fenêtre**	Simple Double	**Piscine**	Non
Surface Carrez	88,36	**Nombre d'étages**	5	**Cheminée**	Non

Immeuble

Façade	Béton
Style	1960
Année de construction	1 960
Parking	1
Jardin privatif	Non
Système d'ouverture	Code digital Porte 3 points
Ascenseur	Oui
Nb d'ascenseur(s)	1

Environnement

Station Métro la plus proche	L3 - Pont de levallois
Rue commerçante	rue greffulle à 5 min
Parc ou Espace vert	Square René Cassin

Charges & Impôts

Charges mensuelles	546,00 €
Taxe Foncière / an	1 051,00 €

Tarifs

Prix de vente FAI	782 000,00 €
Frais de commission TTC	32 000,00 €
Pourcentage de Com TTC	3,50
Honoraires à la charge de l'acquéreur	Oui

- 3ème Etage Avec Ascenseur-
- Hauteur sous plafond 2.71 m

Ce plan est la propriété exclusive de la Société VISIMO.FR, toute reproduction, même partielle est formellement interdite sous peine de poursuites.
Toutes les données sont à titres d'informations et ne peuvent engager la responsabilité de la société VISIMO.FR

Plan & Photos

782 000.00 €

APPARTEMENT
NEUILLY SUR SEINE
HAUTS - SEINE
3 CHAMBRES

RéF.: 16169

SéJOUR

SéJOUR

CUISINE

CHAMBRE 1

TERRASSE

CHAMBRE 1

SéJOUR