CONTACTEZ
M. CHAMBERY
+33 (0)6 71 78 74 19
EMAIL : GC@VISIMO.FR

Père Lachaise

408 000.00 €

2 pièces sur Jardin très calme dans une copropriété très calme - 1 Séjour, 1 Entrée, 1 Cuisine, 1 SDB, 1 Chambre, 1 WC séparé, 1 Balcon de 3 m2 - 2ème étage avec Ascenseur exposition OUEST, 1 Gardien, 1 local à vélo - Produit nécessitant un rafraichissement - Photos, Plan et situation géographique sur notre site de l'agence

APPARTEMENT
PARIS
11èME ARRONDISSEMENT
1 CHAMBRE

RéF.: 16195

Description

Type de bien	Appartement	**Sol du séjour**	Parquet	**Nb de niveaux**	1
Nb de pièce(s)	2	**Sol de la cuisine**	Carrelage	**Exposition Séjour**	Ouest
Nb de chambre(s)	1	**Sol des chambres**	Parquet	**Exposition chambre**	Ouest
Nb de SDB	1	**Sol de la terrasse**	Bêton	**Bien en copropriété**	Oui
Nb de WC séparé(s)	1	**Sol des caves**	Béton	**Nombre de Lot(s)**	100
Nb de cave(s)	1	**Type de cuisine**	Aménagée	**Meublé**	Non
Nb de Balcon(s)	2	**Type de chauffage**	Collectif	**Refait à neuf**	Non
Surface au sol	49,10	**Type appareil de chauffage**	Radiateur	**Alarme**	Non
Surface Carrez	48,56	**Type de fenêtre**	Double	**Calme**	Oui
Surface Séjour	19,00	**Nombre d'étages**	8	**Climatisation**	Non
Surface Balcon(s)	3,30	**Étage**	2nd	**Cheminée**	Non

Immeuble

Façade	Béton
Style	1970
Année de construction	1 970
Toiture	Terrasse
Gardien	Oui
Local à vélo	Oui
Jardin privatif	Non
Système d'ouverture	Porte blindée Interphone
Accés pers mobilité réduites	Oui
Ascenseur	Oui
Nb d'ascenseur(s)	1

Environnement

Station Métro la plus proche	Philippe AugustenAlexandre Dumas

Travaux

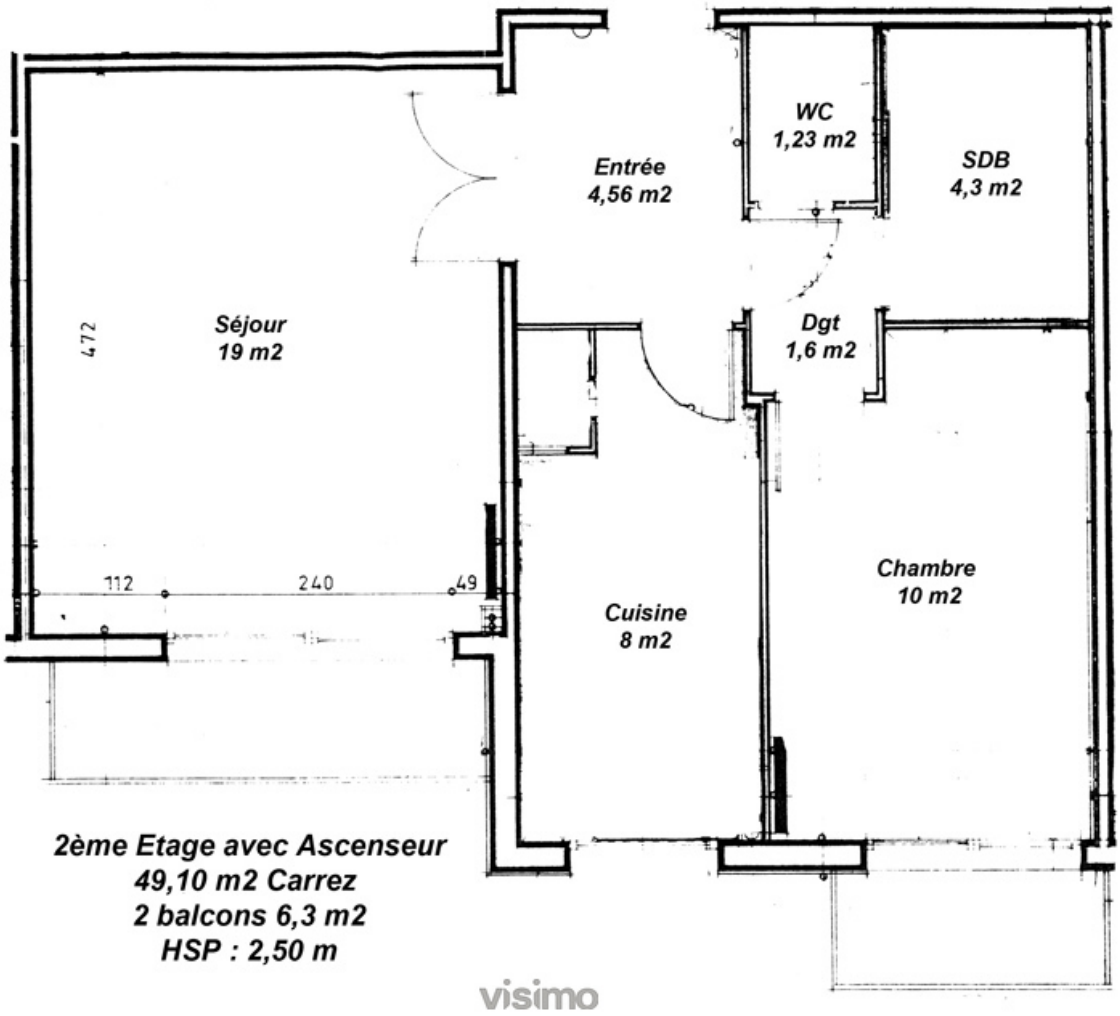
Travaux à prévoir	Rafraichissement intérieur
Travaux recents	Ravalements, Ascenseurs

Charges & Impôts

Charges mensuelles	195,00 €
Taxe Foncière / an	743,00 €

Tarifs

Prix de vente FAI	408 000,00 €
Frais de commission TTC	16 000,00 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur	Oui
Prix au m2 pondéré	8 309,00 €



Plan & Photos

408 000.00 €

APPARTEMENT
PARIS
11èME ARRONDISSEMENT
1 CHAMBRE

RéF.: 16195

SéJOUR

SéJOUR

CUISINE

ENTRéE

ENTRéE

CHAMBRE

SéJOUR