



Butte de Montmartre

948 000.00 €

Appartement situé au pied de la butte de Montmartre, dans le prisé 18ème arrondissement. Niché au 5ème étage d'un immeuble haussmannien, cet espace de vie de 85 m2 combine harmonieusement le charme de l'ancien et une exposition idéale. Un appartement de 3 4 pièces - Chambres Confortables : Deux chambres promettant tranquillité et détente - Un salon élégant, idéal pour recevoir ou se détendre en toute sérénité - Une salle à manger séparée - Une entrée accueillante menant aux différentes pièces de l'appartement - Une Cuisine et salle de bain indépendante à revoir - Un WC indépendant pour plus de commodité - Profitez d'un balcon filant offrant une vue sur le Sacré Cœur - Une cave pour un espace de rangement supplémentaire - L'accès au 5ème étage est facilité par un ascenseur - Travaux récent sur la copropriété : Ravalements, Parties communes, Caves, Local à vélo - Proche de toutes commodités - Rafraichissement des intérieurs à prévoir - Contactez-nous pour une visite et laissez-vous charmer par cet appartement parisien - Photos, plan et infirmations sur notre site de l'agence www.visimo.fr

APPARTEMENT
PARIS
18ème ARRONDISSEMENT
2 CHAMBRES

Réf.: 16532

Description

Type de bien	Appartement	Sol du séjour	Parquet	Nb de niveaux	1
Nb de pièce(s)	3	Sol de la cuisine	Carrelage	Exposition Séjour	Sud
Nb de chambre(s)	2	Sol des chambres	Parquet	Exposition chambre	Ouest
Nb de SDB	1	Sol des salles d'eau	Carrelage	Bien en copropriété	Oui
Nb de WC séparé(s)	1	Sol des caves	Béton	Nombre de Lot(s)	12
Nb de cave(s)	1	Type de cuisine	Aménagée & Equipée	Meublé	Non
Nb de Balcon(s)	1	Type de chauffage	Individuel	Refait à neuf	Non
Surface au sol	84,90	Type appareil de chauffage	Radiateur	Alarme	Non
Surface Carrez	84,30	Type de combustible chauffage	Gaz	Calme	Oui
Surface Séjour	30,00	Type de fenêtre	Double	Climatisation	Non
Surface Balcon(s)	4,70	Nombre d'étages	6	Piscine	Non
Surface Cave(s)	4,75	Étage	5ème	Cheminée	Oui

Immeuble

Façade	Pierre de taille
Style	Haussmanien

Année de construction	1 914
Toiture	Zing
Gardien	Non
Local à vélo	Oui
Jardin privatif	Non
Système d'ouverture	Code digital Porte 3 points Interphone
Accès pers mobilité réduites	Oui
Ascenseur	Oui
Nb d'ascenseur(s)	1

Environnement

Station Métro la plus proche	Lamarck Caulaincourt
-------------------------------------	----------------------

Travaux

Travaux à prévoir	Rafraichissement des intérieurs
Travaux récents	Ravalements 2A, Parties communes 4A, Cour 6A, Caves 10A



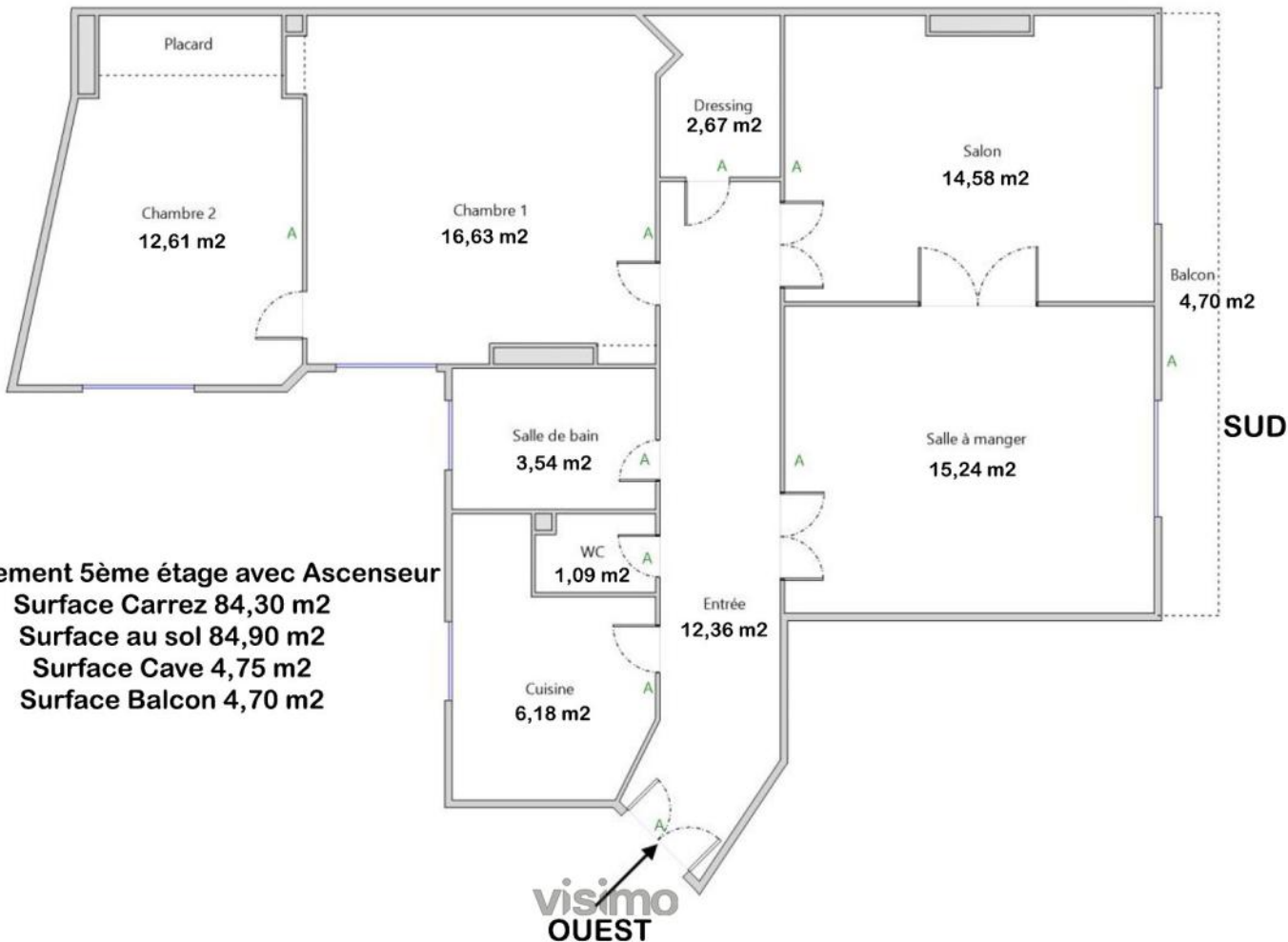
CONTACTEZ

M. CHAMBERY

+33 (0)6 71 78 74 19

EMAIL : GC@VISIMO.FR

EST



NORD

SUD

Appartement 5ème étage avec Ascenseur
 Surface Carrez 84,30 m²
 Surface au sol 84,90 m²
 Surface Cave 4,75 m²
 Surface Balcon 4,70 m²

Plan & Photos

948 000.00 €



SALON



SALLE à MANGER



ENTRÉE



CHAMBRE 1



ENTRÉE



CHAMBRE 1



CUISINE

APPARTEMENT
 PARIS
 18ème ARRONDISSEMENT
 2 CHAMBRES

Réf.: 16532