

Quartier Point du Jour

635 000.00 €

Appartement de 76,95 m2 situé au 1er étage dans un immeuble 1970 - comprend une entrée avec dressings, un grand séjour de 30 m2 avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur un balcon de 6 m2 plein Ouest, deux chambres avec rangements donnant sur un balcon exposé Est, une salle de bains et Un Wc séparé - chauffage et eau chaude collectifs - double vitrage - gardien - Métro Marcel Sembat - photos, plan et situation géographique sur visimo.fr

APPARTEMENT
BOULOGNE BILLANCOURT
HAUTS - SEINE
2 CHAMBRES

Réf.: 16551

Description

Type de bien	Appartement	Sol de la cuisine	Carrelage	Exposition Séjour	Ouest
Nb de pièce(s)	3	Sol des chambres	Parquet	Exposition chambre	Est
Nb de chambre(s)	2	Sol des salles d'eau	Carrelage	Bien en copropriété	Oui
Nb de SDB	1	Sol de la terrasse	Béton	Meublé	Oui
Nb de WC séparé(s)	1	Sol des caves	Béton	Refait à neuf	Oui
Nb de Balcon(s)	2	Type de cuisine	Aménagée & Equipée	Alarme	Oui
Surface au sol	76,95	Type de chauffage	Collectif	Calme	Oui
Surface Carrez	76,95	Type appareil de chauffage	Radiateur	Climatisation	Non
Surface Séjour	30,00	Type de fenêtre	Double	Piscine	Non
Surface Balcon(s)	12,00	Étage	1er	Cheminée	Non
Sol du séjour	Parquet	Nb de niveaux	1		

Immeuble

Façade	Béton
Style	1970
Année de construction	1970
Toiture	Terrasse
Gardien	Non
Local à vélo	Oui
Jardin privatif	Non
Système d'ouverture	Porte blindée Interphone
Accès pers mobilité réduites	Oui
Ascenseur	Oui
Nb d'ascenseur(s)	1

Environnement

Station Métro la plus proche	Marcel Sembat
Rue commerçante	rue du Point du Jour
Parc ou Espace vert	Parc de l'Île Saint Germain

Travaux

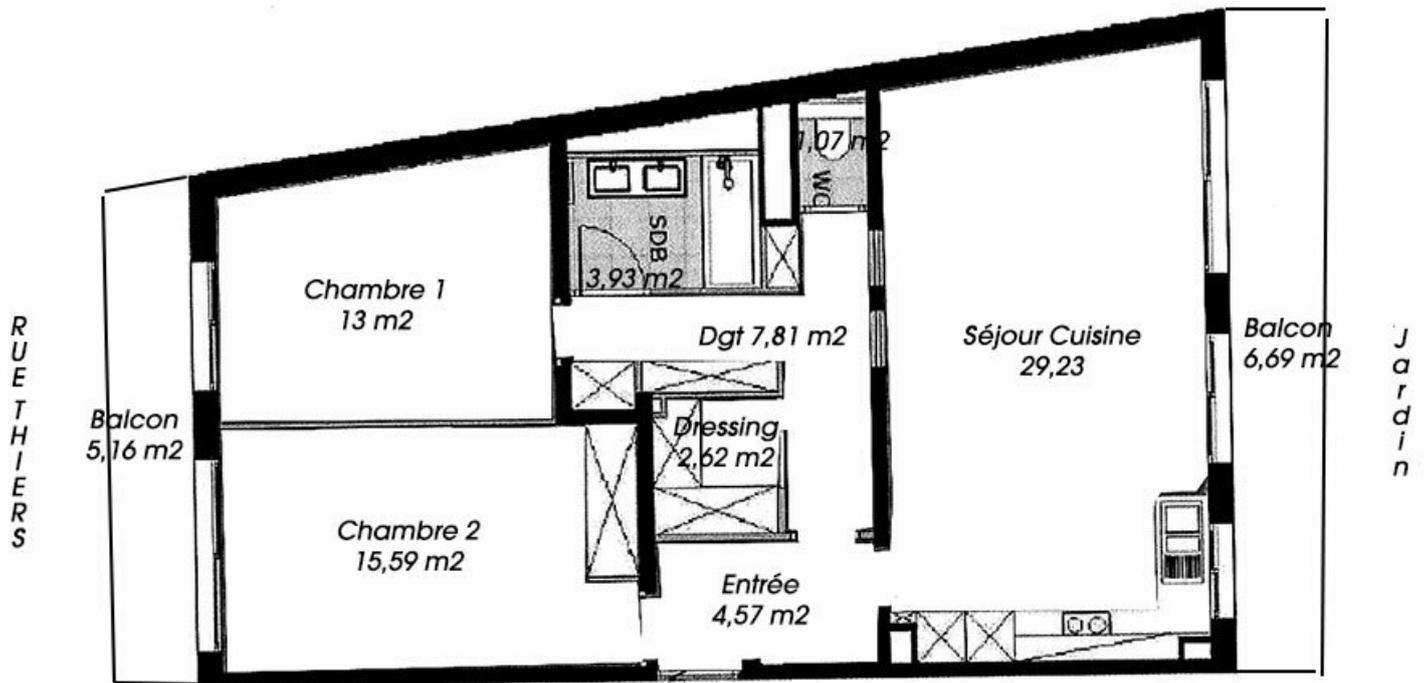
Travaux récents	Cuisine, SDB, Electricité, Fenêtres, Peintures et sols
------------------------	--

Charges & Impôts

Charges mensuelles	409,00 €
Charges moyennes	4 320,00 €
Taxe Foncière	950,00 €

Tarifs

Prix de vente FAI	635 000,00 €
Pourcentage de Com TTC	1,00
Honoraires à la charge de l'acquéreur	Oui
Prix au m2 pondéré	8 247,00 €



1er Etage avec Ascenseur
Surface Carrez 77,82 m²

visimo

Plan & Photos

635 000.00 €



SéJOUR



SALON



SéJOUR



DRESSING



SAM



ENTRÉE



SéJOUR

APPARTEMENT
BOULOGNE BILLANCOURT
HAUTS - SEINE
2 CHAMBRES

Réf.: 16551