



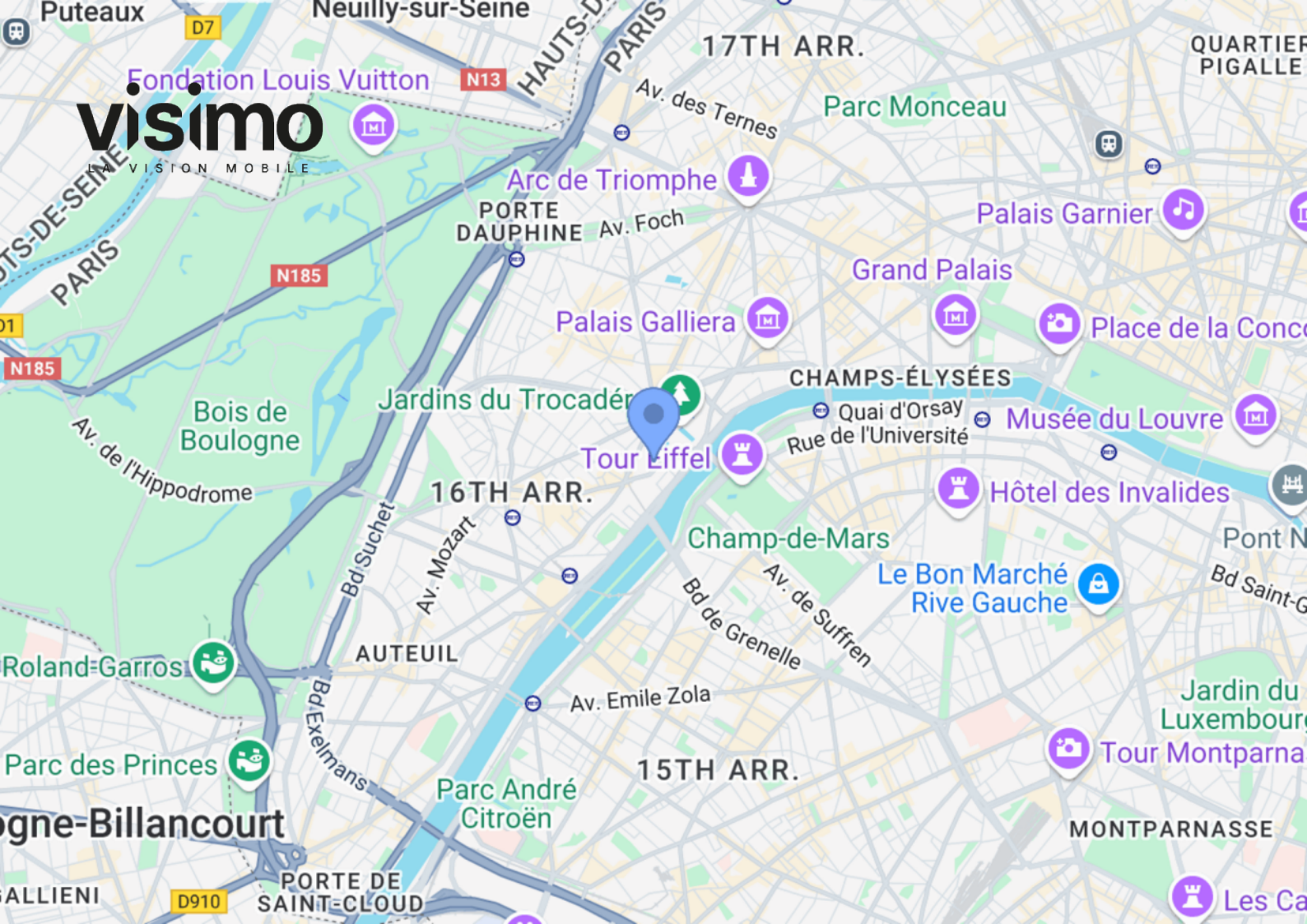
Appartement d'exception avec vue imprenable sur la Tour Eiffel 27500180€ / mois

Cet appartement luxueux et unique est situé au 1er étage (correspond à un 3ème étage car immeuble surélevé) dans un immeuble de grand standing de 1909 avec une vue imprenable sur la Tour Eiffel, ainsi que sur plusieurs monuments emblématiques de Paris. Il comprend une galerie d'entrée, un grand séjour, une bibliothèque/bureau, une salle à manger avec boiseries, une cuisine dinatoire aménagée et équipée, trois chambres, deux salles de bains dont une avec jacuzzi, trois WC, une chambre de service au 7ème étage et deux caves. L'appartement bénéficie du charme de l'ancien avec ses cheminées en marbre, le parquet point de Versailles, les moulures ainsi qu'une belle hauteur sous plafond de 3m30 . porte blindée/ climatisation/ alarme / digicode / interphone/ gardienne . Photos, plan et situation géographique sur visimo.fr

**APPARTEMENT
PARIS
16ème ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16560

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



Around me

MÉTRO

Passy : 394m, 5 mins à pied
Trocadéro : 626m, 9 mins à pied
Bir-hakeim : 833m, 12 mins à pied
Rue de la pompe : 875m, 12 mins à pied
Iéna : 1038m, 14 mins à pied

BUS

Jean bologne : 602m, 8 mins à pied
Lübeck : 1047m, 14 mins à pied
Docteur finlay : 1094m
Radio france - pont de grenelle : 1195m
Place du docteur hayem - radio france : 1245m

AÉROPORT

Charles de gaulle airport : 167m, 3 mins à pied
Taxi vtc paris : 1380m
Dosso vtc : 1615m
Atterrissage bernie : 1653m
Protours : 1683m

GARE

Champ de mars tour eiffel : 789m, 11 mins à pied
Avenue du président kennedy maison de radio france : 1034m, 14 mins à pied
Gare de boulaivilliers : 1208m
Avenue henri martin : 1312m
Pont de l'alma : 1535m

ÉCOLES/LYCÉS

Palamède échecs : 135m, 1 mins à pied
Lycée saint-louis de gonzague : 135m, 1 mins à pied
Piano académie - scheffer : 175m, 2 mins à pied
International school of paris : 194m, 3 mins à pied
école bilingue chardin : 236m, 3 mins à pied

RESTAURANT

Y sushi : 177m, 2 mins à pied
Inconnu : 194m, 3 mins à pied
Tordjman : 206m, 3 mins à pied
Aux cocottes : 209m, 3 mins à pied
Café troca : 209m, 3 mins à pied

BOULANGERIE

Butcherer clock shop : 58m, 0 mins à pied
Malineau : 241m, 3 mins à pied
Desgranges : 327m, 4 mins à pied
Le xxv : 340m, 5 mins à pied
Myfoodconcept : 364m, 5 mins à pied

PHARMACIE

Pharmacie de chaillot : 115m, 1 mins à pied
Pharmacie conseil passy : 300m, 4 mins à pied
Pharmacie franklin : 337m, 4 mins à pied
Pharmacie passy chernovitz : 558m, 7 mins à pied
Pharmacie centrale de passy : 560m, 7 mins à pied

PARKING

Parking résidentiel saemes delessert : 195m, 3 mins à pied
[p] garage raynouard : 402m, 6 mins à pied
Yespark : 408m, 5 mins à pied
[p] 23 rue de passy garage : 412m, 5 mins à pied
Onepark - parking paris - tour eiffel : 422m, 6 mins à pied

PARC

Jardin d'enfants : 220m, 3 mins à pied
Rond-point laila jamal : 262m, 3 mins à pied
Square de yorktown : 318m, 4 mins à pied
Fontaine du jardin du trocadéro : 420m, 5 mins à pied
Jardins du trocadéro : 456m, 6 mins à pied

27 500.00 € / mois

APPARTEMENT

PARIS

16ème ARRONDISSEMENT

3 CHAMBRES

Réf.: 16560

CONTACTEZ

MME MORLAT

+33 (0)6 71 71 48 71

EMAIL : MM@VISIMO.FR



visimo

Plans

27 500.00 € / mois

**APPARTEMENT
PARIS
16ÈME ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16560

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



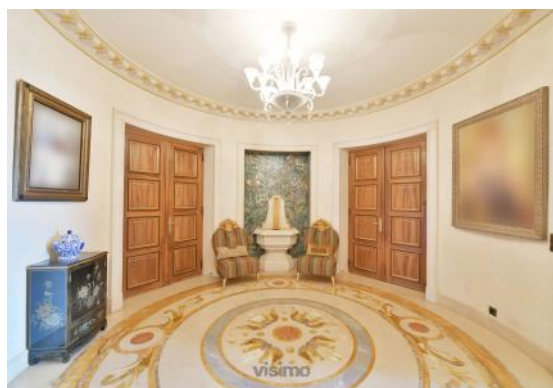
visimo

1ER ETAGE AVEC ASCENSEUR



Photos

27 500.00 € / mois



GALLERIE D'ENTRÉE



SALLE à MANGER



PARTIES COMMUNES



PARTIES COMMUNES



VUE DEPUIS LE SÉJOUR



CHAMBRE MASTER

**APPARTEMENT
PARIS
16^{ÈME} ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16560

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



Informations détaillées

Description

Type de bien	Appartement	Sol du séjour	Parquet Massif	Nombre d'étages	6
Nb de pièce(s)	6	Sol de la cuisine	Marbre	Étage	1er
Nb de chambre(s)	3	Sol des chambres	Parquet Massif	Bien en copropriété	Oui
Nb de SDB	2	Sol des salles d'eau	Marbre	Meublé	Oui
Nb de WC	1	Type de cuisine	Aménagée & Equipée	Climatisation	Oui
Surface au sol	288,00	Type de chauffage	Collectif		
Surface Carrez	288,00	Type de fenêtre	Double		

Immeuble

Façade	Pierre de taille
Style	1900
Année de construction	1 909
Gardien	Oui
Système d'ouverture	Porte blindée
Accès pers mobilité réduites	Oui
Ascenseur	Oui
Nb d'ascenseur(s)	1

Environnement

Station Métro la plus proche	Trocadéro
Parc ou Espace vert	Champs de Mars

Tarifs

Prix de la location / mois	27 500,00 €
Charges comprises	Oui
Frais de commission TTC	33 000,00 €
Dépôt de garantie	53 000,00 €