



Appartement 2-3 chbres

3 015.00 € / mois

Appartement d'environ 77m2 refait à neuf situé au 4^{ème} étage sans asc dans un immeuble de 1880 - comprend une entrée, deux chambres sur cour, un double séjour aménagé par une cloison mobile pour permettre une 3^{ème} chambre, une sdb avec WC, une sdd avec WC et une cuisine dinatoire - Double vitrage - Métro : Vavin ou Raspail - chauffage et eau chaudes électriques - loyer mensuel : 3015 euros dont 152 euros de provision pour charges - bail société ou résidence secondaire uniquement - Photos, plan, video sur visimo.fr

**APPARTEMENT
PARIS
14^{ème} ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16566

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



Around me

MÉTRO
Vavin : 250m, 3 mins à pied
Raspail : 341m, 4 mins à pied
Notre-dame des champs : 503m, 6 mins à pied
Edgar quinet : 543m, 7 mins à pied
Saint-placide : 793m, 10 mins à pied

BUS
Montparnasse - alencon : 789m, 11 mins à pied
Musée du luxembourg : 926m, 12 mins à pied
Gare montparnasse : 1074m
Port royal - berthollet : 1188m
Panthéon : 1421m

AéROPORT
Hôpital heliport : 1855m
Clicab : 2287m
Js courses : 2394m
Atterrissage bernie : 3069m
Colocafiak : 3073m

GARE
Port-royal : 454m, 6 mins à pied
Denfert-rochereau : 962m, 13 mins à pied
Montparnasse : 1071m
Luxembourg : 1088m
Saint-michel notre-dame : 1945m

ÉCOLES/LYCÉS
Micro-crèche perlimpinpin : 0m
Ecole pratique de service social epss : 80m, 1 mins à pied
école primaire : 123m, 1 mins à pied
Ecole privée sainte marie : 129m, 2 mins à pied
Raspail centre de ccfs : 177m, 2 mins à pied

RESTAURANT
Mian fan - restaurant asiatique : 47m, 0 mins à pied
La créole : 52m, 0 mins à pied
L'aubergiste du sud-ouest : 55m, 0 mins à pied
Chez papa montparnasse vavin : 55m, 0 mins à pied
My noodles : 64m, 1 mins à pied

BOULANGERIE
Carrefour city : 128m, 2 mins à pied
Boulangerie m'seddi raspail : 135m, 1 mins à pied
2m : 135m, 1 mins à pied
Boulangerie : 178m, 2 mins à pied
Boulangerie, pâtisserie, sandwicherie - l'excellent : 208m, 3 mins à pied

PHARMACIE
Pharmacie jais : 242m, 3 mins à pied
???? pharmacie des arts | boulevard du montparnasse paris 14ème : 253m, 3 mins à pied
Pharmacie notre dame des champs : 316m, 4 mins à pied
Pharmacie saget : 383m, 5 mins à pied
Pharmacie vavin : 400m, 5 mins à pied

PARKING
122 blvd du montparnasse garage : 59m, 1 mins à pied
Yespark : 67m, 0 mins à pied
Parking indigo paris montparnasse raspail : 75m, 1 mins à pied
Zenpark : 75m, 1 mins à pied
Parking 2 roues : 95m, 1 mins à pied

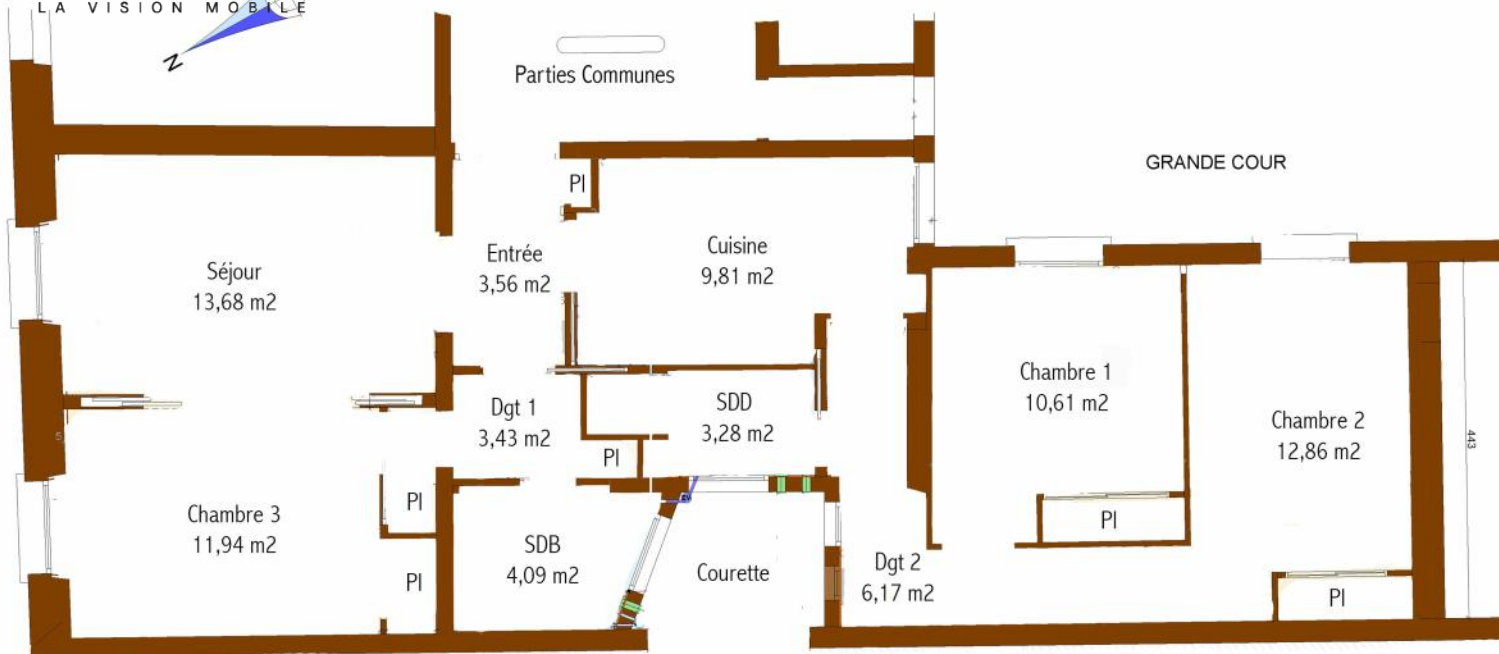
PARC
Square yves klein : 347m, 4 mins à pied
Jardin botanique de l'université paris-cité : 371m, 5 mins à pied
Agence de voyage montparnasse - safer travel : 384m, 5 mins à pied
Musée zadkine : 402m, 5 mins à pied
Tui store : 410m, 5 mins à pied

3 015.00 € / mois

APPARTEMENT
PARIS
14ÈME ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES

Réf.: 16566

CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR



4ème Etage sans Ascenseur

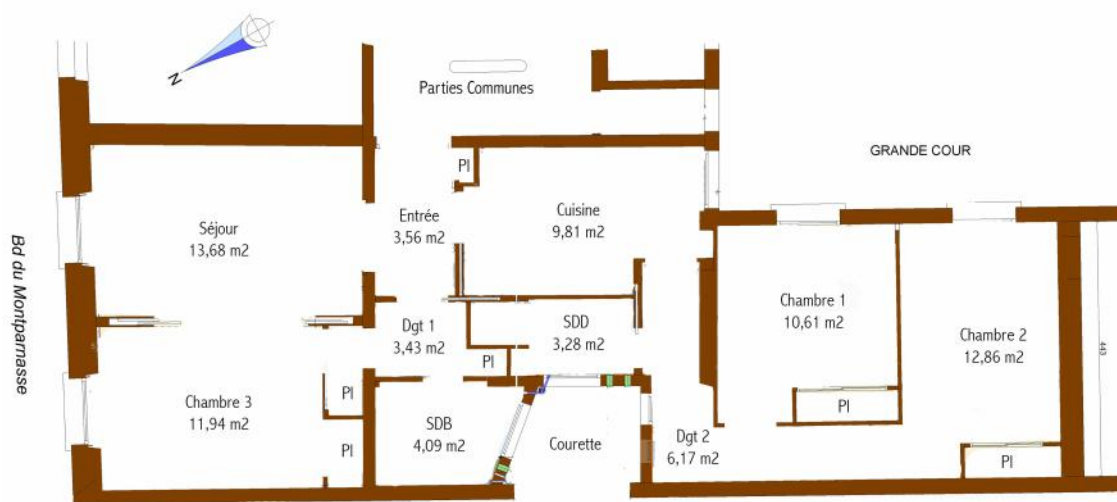
Plans

3 015.00 € / mois

**APPARTEMENT
PARIS
14ème ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16566

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



4ème Etage sans Ascenseur



visimo

Photos

3 015.00 € / mois



SÉJOUR



SÉJOUR



CUISINE



CHAMBRE



ENTRÉE



CUISINE

**APPARTEMENT
PARIS
14^{ÈME} ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16566

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



Informations détaillées

Description

Type de bien	Appartement	Sol du séjour	Parquet	Exposition chambre	Sud
Nb de pièce(s)	4	Sol de la cuisine	Carrelage	Bien en copropriété	Oui
Nb de chambre(s)	3	Sol des chambres	Parquet	Meublé	Non
Nb de SDD	1	Sol des salles d'eau	Carrelage	Refait à neuf	Oui
Nb de SDB	1	Type de chauffage	Individuel	Alarme	Non
Nb de WC	2	Type appareil de chauffage	Convecteur	Climatisation	Non
Surface au sol	77,30	Type de combustible	Electrique	Cheminée	Oui
Surface Carrez	77,27	Étage	4ème		
Surface Séjour	23,00	Exposition Séjour	Nord/Est		

Immeuble

Façade	Pierre de paris
Style	1900
Gardien	Oui
Système d'ouverture	Porte 3 points
Ascenseur	Non

Tarifs

Prix de la location / mois	3 015,00 €
Charges comprises	Oui
Frais de commission TTC	4 947,00 €
Dépôt de garantie	2 863,00 €