Duplex meublé 2 chbres+1 bureau et 2 terrasses

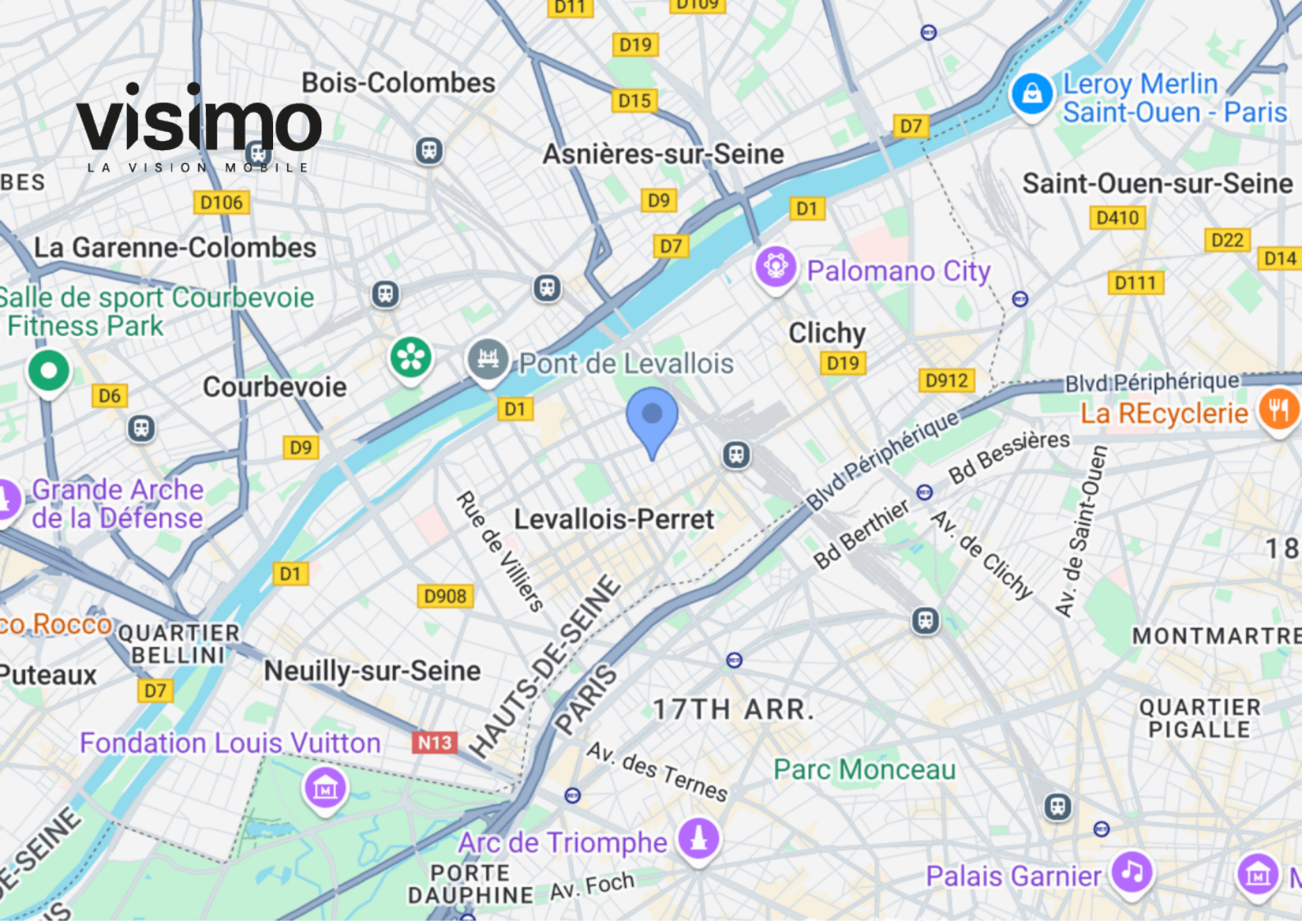
3 200.00 € / mois

Ce très bel appartement en duplex meublé de 76,55 m2 avec 2 terrasses est situé au 4ème étage avec ascenseur dans un immeuble 1989 - il est composé au premier niveau d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte amenagée et équipée donnant sur une terrasse de 19m2 plein sud-ouest, une pièce bureau et un WC séparé. Au second niveau se trouve une chambre de 11m2 et une chambre de 12,25m2 donnant toutes les deux sur la seconde terrasse de 16m2, une salle de bain avec WC - une cave et un parking en sous sol completent ce bien - chauffage et eau chaude electriques - double vitrage - lumineux et calme - loyer : 3200 euros dont 150 charges locatives - bail société ou résidence secondaire uniquement - photos, plan et situation géographique sur visimo.fr

DUPLEX
LEVALLOIS PERRET
HAUTS - SEINE
3 CHAMBRES

RéF.: 16568

CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR



Around me

MéTRO
Anatole france : 788m, 11 mins à pied
Pont de levallois bécon : 1048m, 14 mins à pied
Louise michel : 1140m
Mairie de clichy : 1460m
Porte de champerret : 1535m

BUS
Aristide briand : 411m, 5 mins à pied
Jean jaurès - victor hugo : 549m, 7 mins à pied
Trezel : 581m, 8 mins à pied
Inkermann - bineau : 1684m
Bineau - la saussaye : 1970m

AéROPORT
Hélisurface hospital : 2399m
Viproyalservice : 2667m
Charly scoot : 2882m
Imperium transfert : 3080m
Protours : 3310m

GARE
Clichy - levallois : 683m, 9 mins à pied
Pereire : 1588m
Péreire levallois : 1643m
Asnières sur seine : 1983m
Pont cardinet : 2262m

ÉCOLES/LYCéS
Prunelle school montessori bilingual : 75m, 1 mins à pied
Pass art - prépa art : 155m, 2 mins à pied
Prunelle school levallois-perret : 167m, 2 mins à pied
English speaking baby-sitters : 200m, 2 mins à pied
école elémentaire buffon : 228m, 3 mins à pied

RESTAURANT
La maison : 41m, 0 mins à pied
Le comptoir de la traboule : 47m, 0 mins à pied
Afrika : 76m, 1 mins à pied
Le rallye : 82m, 1 mins à pied
Miclo par agathe cuisine : 112m, 1 mins à pied

BOULANGERIE
Saveurs de marjolin : 144m, 2 mins à pied
Les gourmandises : 212m, 2 mins à pied
Nh&r : 244m, 3 mins à pied
Carrefour express : 297m, 4 mins à pied
Les papilles enchantées : 314m, 4 mins à pied

PHARMACIE
Pharmacie brossolette réseau pharmonaturel : 210m, 2 mins à pied
Intermed exportation : 224m, 3 mins à pied
Pharmacie raspail : 258m, 3 mins à pied
Pharmacie nouvelle : 445m, 6 mins à pied
Pharmacie baudin well&well : 476m, 6 mins à pied

PARKING
[p] parking marjolin - levaparc : 166m, 2 mins à pied
[p] parking pierre brossolette - levaparc : 194m, 2 mins à pied
[p] parking jules guesde - levaparc : 249m, 3 mins à pied
Parking raspail levallois-perret : 354m, 5 mins à pied
[p] parking wilson planchette - levaparc : 364m, 5 mins à pied

PARC
Caniparc marjolin : 50m, 0 mins à pied
Inconnu : 75m, 0 mins à pied
Square marjolin : 89m, 1 mins à pied
Parc des 5 continents : 293m, 4 mins à pied
Square edith-de-villepin : 370m, 5 mins à pied

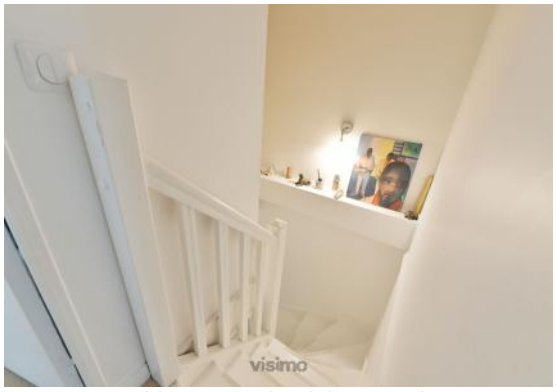
3 200.00 € / mois

DUPLEX
LEVALLOIS PERRET
HAUTS - SEINE
3 CHAMBRES

RéF.: 16568

CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR

Photos


ESCALIER VERS LES CHAMBRES

CHAMBRE 1

TERRASSE 2

VUE DEPUIS SéJOUR ET TERRASSE

PALIER

COUR IMMEUBLE

CHAMBRE 2

3 200.00 € / mois

DUPLEX
LEVALLOIS PERRET
HAUTS - SEINE
3 CHAMBRES

RéF.: 16568

CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR

Informations détaillées

Description

Type de bien	Duplex	**Surface terrasse(s)**	34,55	**Type appareil de chauffage**	Convecteur
Nb de pièce(s)	5	**Sol du séjour**	Parquet	**Type de combustible chauffage**	Electrique
Nb de chambre(s)	3	**Sol de la cuisine**	Carrelage	**Type de fenêtre**	Double
Nb de SDB	1	**Sol des chambres**	Parquet	**Étage**	4ème
Nb de WC	1	**Sol des salles d'eau**	Carrelage	**Nb de niveaux**	2
Nb de WC séparé(s)	1	**Sol de la terrasse**	Teck	**Exposition Séjour**	Sud/Ouest
Surface au sol	77,45	**Type de cuisine**	Aménagée & Equipée	**Bien en copropriété**	Oui
Surface Carrez	76,55	**Type de chauffage**	Individuel	**Meublé**	Oui

Immeuble

Façade	Béton
Année de construction	1 989
Gardien	Oui
Système d'ouverture	Porte blindée
Accés pers mobilité réduites	Oui
Ascenseur	Oui
Taille ascenseur	grand
Nb d'ascenseur(s)	1

Environnement

Station Métro la plus proche	Porte de Champerret (20 min)
SNCF	Gare Clichy Levallois
Rue commerçante	rue du Président Wilson
Parc ou Espace vert	Parc de la Planchette

Tarifs

Prix de la location / mois	3 200,00 €
Charges comprises	Oui
Frais de commission TTC	3 840,00 €
Dépot de garantie	6 100,00 €

Chambre 1

Nombre de lit	1
Dressing	Oui

Chambre 2

Dressing	Oui

Salle de bain 1

Nombre de baignoire	1
Nombre de vasque	1
Nombre de wc	1

Séjour

TV	Ecran plasma

Cuisine

Four	Oui
Plaque de cuisson	Plaque de Cuisson
Lave vaisselle	Oui
Frigo	Oui