



## Appartement 4 chbres Jardins du Ranelagh

**6 900.00 € / mois**

Magnifique appartement non meublé de 160m<sup>2</sup> à proximité des Jardins du Ranelagh - sans vis à vis situé au 3<sup>ème</sup> étage av asc dans un immeuble haussmannien de grand standing - composé d'une entrée, 1 double séjour/ salle à manger exposés sud ouest, 4 chambres dont une suite parentale avec salle de douche et dressing, une salle de bain/douche avec WC, une cuisine aménagée, un WC séparé et une grande cave - A proximité de tous commerces et écoles : Murette et Avenue Mozart - loyer mensuel : 6600 euros + 300 euros charges - bail société et résidence secondaire uniquement - descriptif, photos et plan sur [www.visimo.fr](http://www.visimo.fr)

**APPARTEMENT**

**PARIS**

**16<sup>ème</sup> ARRONDISSEMENT**

**4 CHAMBRES**

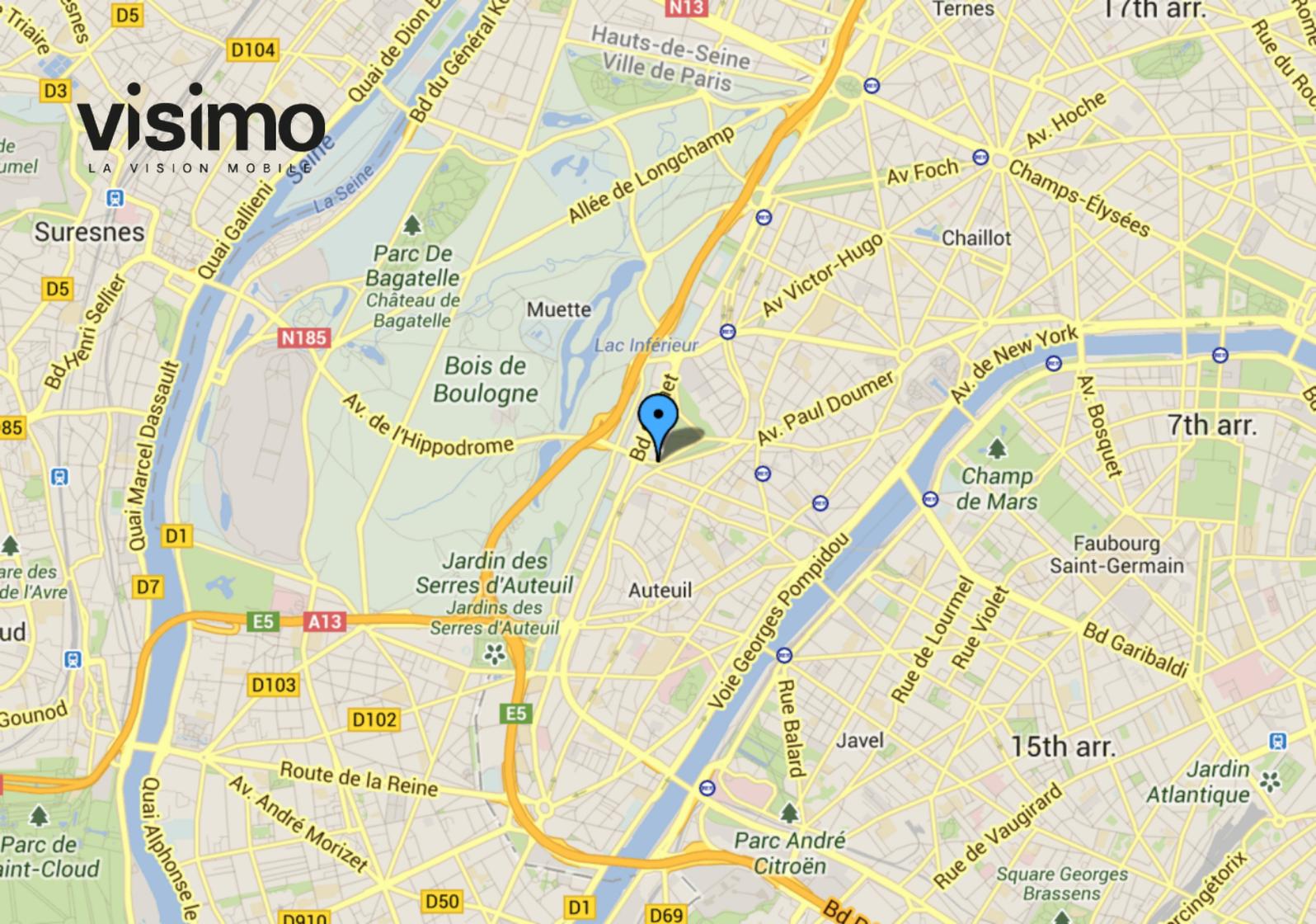
**Réf.: 16571**

**CONTACTEZ**

**MME MORLAT**

**+33 (0)6 71 71 48 71**

**EMAIL : [MM@VISIMO.FR](mailto:MM@VISIMO.FR)**



## Around me

### MÉTRO

Ranelagh : 395m, 5 mins à pied  
 La muette : 593m, 8 mins à pied  
 Jasmin : 771m, 10 mins à pied  
 Rue de la pompe : 1333m  
 Michel-ange - auteuil : 1343m

### BUS

Porte de passy : 120m, 1 mins à pied  
 Avenue ingres : 251m, 3 mins à pied  
 Porte de la muette - octave feuillet : 781m, 10 mins à pied  
 Les cascades : 839m, 12 mins à pied  
 La fontaine - radio france : 946m, 12 mins à pied

### AÉROPORT

Taxi vtc paris : 886m, 11 mins à pied  
 Dosso vtc : 2043m  
 Protours : 2622m  
 Atterrissage bernie : 2841m  
 Imperium transfert : 3334m

### GARE

Gare de boulaivilliers : 807m, 11 mins à pied  
 Avenue henri martin : 1059m, 14 mins à pied  
 Avenue du président kennedy maison de radio france : 1316m  
 Javel : 1847m  
 Avenue foch : 1867m

### ÉCOLES/LYCÉES

Wexpandis | conseil pour les affaires & formation en entreprise : 124m, 1 mins à pied  
 Inconnu : 224m, 3 mins à pied  
 Soins énergétiques et téhima : 353m, 4 mins à pied  
 La petite école du bon pasteur : 362m, 5 mins à pied  
 Lycée d'état jean zay : 403m, 5 mins à pied

### RESTAURANT

Ristorante sicilien : 136m, 2 mins à pied  
 Non solo cucina : 138m, 2 mins à pied  
 Ru : 355m, 4 mins à pied  
 Lysa : 384m, 5 mins à pied  
 Traiteur sea chiv : 420m, 5 mins à pied

### BOULANGERIE

La baguette de mozart : 384m, 5 mins à pied  
 Desgranges : 523m, 7 mins à pied  
 L'atelier des pains & co : 538m, 8 mins à pied  
 Boulangerie patisserie : 542m, 8 mins à pied  
 Carrefour city : 568m, 7 mins à pied

### PHARMACIE

Pharmacie du 16ème : 434m, 5 mins à pied  
 Pharmacie lafayette du ranelagh : 463m, 6 mins à pied  
 Pharmacie du docteur blanche : 581m, 8 mins à pied  
 Aprium pharmacie de la muette : 584m, 8 mins à pied  
 Pharmacie mozart réseau pharm o naturel : 595m, 8 mins à pied

### PARKING

Bd suchet : 360m, 4 mins à pied  
 12.5 : 634m, 8 mins à pied  
 Cabinet médical : 638m, 8 mins à pied  
 Parking indigo paris passy : 714m, 10 mins à pied  
 Zenpark : 743m, 11 mins à pied

### PARC

Espace canin : 55m, 0 mins à pied  
 Place de la porte de passy : 89m, 1 mins à pied  
 La petite ceinture du 16e arr. : 184m, 2 mins à pied  
 Petite ceinture du 16e (pc 16) : 285m, 3 mins à pied  
 La petite ceinture du 16ème arrondissement : 303m, 4 mins à pied

**6 900.00 € / mois**

**APPARTEMENT**

**PARIS**

**16ÈME ARRONDISSEMENT**

**4 CHAMBRES**

**Réf.: 16571**

**CONTACTEZ**

**MME MORLAT**

**+33 (0)6 71 71 48 71**

**EMAIL : MM@VISIMO.FR**



visimo

## Plans

6 900.00 € / mois

APPARTEMENT  
PARIS  
16<sup>ÈME</sup> ARRONDISSEMENT  
4 CHAMBRES

Réf.: 16571

CONTACTEZ  
MME MORLAT  
+33 (0)6 71 71 48 71  
EMAIL : MM@VISIMO.FR



visimo

3<sup>ÈME</sup> ETAGE AVEC ASCENSEUR



visimo

## Photos

**6 900.00 € / mois**



SALLE à MANGER



SALLE à MANGER



CHAMBRE 1



CHAMBRE



CHAMBRE



SDB A SDD MASTER



CHAMBRE 1

**APPARTEMENT  
PARIS  
16<sup>ème</sup> ARRONDISSEMENT  
4 CHAMBRES**

**Réf.: 16571**

**CONTACTEZ  
MME MORLAT**

**+33 (0)6 71 71 48 71**

**EMAIL : MM@VISIMO.FR**



## Informations détaillées

### Description

<b>Type de bien</b>	Appartement	<b>Surface Balcon(s)</b>	4,00	<b>Étage</b>	3ème
<b>Nb de pièce(s)</b>	6	<b>Sol du séjour</b>	Parquet Massif	<b>Nb de niveaux</b>	1
<b>Nb de chambre(s)</b>	4	<b>Sol de la cuisine</b>	Carrelage	<b>Exposition Séjour</b>	Sud/Ouest
<b>Nb de SDD</b>	1	<b>Sol des chambres</b>	Parquet Massif	<b>Exposition chambre</b>	Sud/Ouest
<b>Nb de SDB</b>	1	<b>Sol des salles d'eau</b>	Carrelage	<b>Bien en copropriété</b>	Oui
<b>Nb de WC</b>	1	<b>Type de cuisine</b>	Aménagée	<b>Meublé</b>	Non
<b>Nb de WC séparé(s)</b>	1	<b>Type de chauffage</b>	Individuel	<b>Refait à neuf</b>	Oui
<b>Nb de cave(s)</b>	1	<b>Type appareil de chauffage</b>	Radiateur	<b>Alarme</b>	Non
<b>Nb de Balcon(s)</b>	3	<b>Type de combustible chauffage</b>	Gaz	<b>Calme</b>	Oui
<b>Surface au sol</b>	160,00	<b>Type de fenêtre</b>	Simple Double	<b>Climatisation</b>	Non
<b>Surface Carrez</b>	160,00	<b>Nombre d'étages</b>	6	<b>Cheminée</b>	Oui

### Immeuble

<b>Façade</b>	Pierre de taille
<b>Style</b>	Hausmanien
<b>Année de construction</b>	1 800
<b>Toiture</b>	Zing
<b>Gardien</b>	Oui
<b>Local à vélo</b>	Non
<b>Jardin privatif</b>	Non
<b>Système d'ouverture</b>	Code digital Porte 3 points Interphone
<b>Nb d'ascenseur(s)</b>	1

### Environnement

<b>Station Métro la plus proche</b>	La Muette
<b>Rue commerçante</b>	la muette
<b>Parc ou Espace vert</b>	Jardins du Ranelagh

### Travaux

<b>Travaux récents</b>	refait à neuf
------------------------	---------------

### Tarifs

<b>Prix de la location / mois</b>	6 900,00 €
<b>Charges comprises</b>	Oui
<b>Frais de commission TTC</b>	7 920,00 €
<b>Dépôt de garantie</b>	6 600,00 €

### Chambre 1

<b>Dressing</b>	Oui
-----------------	-----

### Salle de bain 1

<b>Nombre de baignoire</b>	1
<b>Nombre de douche</b>	1
<b>Nombre de wc</b>	1

### Cuisine

<b>Plaque de cuisson</b>	Plaque de Cuisson
--------------------------	-------------------