



Appartement meublé 2 chbres avec deux balcons 2200.00 € / mois

Ce très bel appartement meublé de 76,95 m2 est situé au 1^{er} étage dans un immeuble 1970 - comprend une entrée avec rangements, un séjour/cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur un balcon plein Ouest, deux chambres avec rangement donnant sur un balcon exposé Est, une salle de bains et Un Wc séparé - chauffage et eau chaude collectifs - double vitrage - gardien - loyer mensuel : 2200 euros dont 250 euros prov pour charges - sérieuses garanties demandées - disponible en octobre - photos, plan et situation géographique sur visimo.fr

**APPARTEMENT
BOULOGNE BILLANCOURT
HAUTS - SEINE
2 CHAMBRES**

Réf.: 16572

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



Around me

MÉTRO

Marcel sembat : 712m, 10 mins à pied
 Porte de saint-cloud : 930m, 14 mins à pied
 Billancourt : 1155m
 Exelmans : 1549m
 Boulogne jean jaurès : 1640m

BUS

Danjou : 356m, 4 mins à pied
 Quai du point du jour : 498m, 7 mins à pied
 René descartes : 630m, 9 mins à pied
 Pont de billancourt : 857m, 11 mins à pied
 Porte de saint-cloud - métro : 868m, 12 mins à pied

AÉROPORT

Héliport : 1885m
 Héliport de paris - issy-les-moulineaux : 2085m
 Heliport hospital : 2309m
 Taxi vtc paris : 3385m
 Dosso vtc : 3628m

GARE

Issy val de seine : 1004m, 14 mins à pied
 Pont du garigliano - hôpital européen georges pompidou : 2071m
 Issy : 2095m
 Meudon : 2504m
 Javel : 2829m

ÉCOLES/LYCÉES

Mc margot ly5 : 224m, 2 mins à pied
 Crèche people & baby aloha : 281m, 4 mins à pied
 école élémentaire adolphe thiers : 301m, 4 mins à pied
 Ecole maternelle seine : 329m, 4 mins à pied
 Premier bain boulogne : 365m, 5 mins à pied

RESTAURANT

Inconnu : 96m, 1 mins à pied
 Mise en saine : 117m, 1 mins à pied
 Karam beyrouth : 119m, 1 mins à pied
 Le bruegel : 124m, 1 mins à pied
 Le qg961 : 135m, 1 mins à pied

BOULANGERIE

Rouillé patrick : 230m, 3 mins à pied
 L'épi de blé : 234m, 3 mins à pied
 Vival : 250m, 3 mins à pied
 L'artisan de boulogne : 267m, 3 mins à pied
 Trop bon! : 283m, 4 mins à pied

PHARMACIE

Pharmacie du point du jour : 262m, 4 mins à pied
 Grande pharmacie de boulogne : 323m, 4 mins à pied
 Pharmacie des écoles : 346m, 4 mins à pied
 Pharmacie tabet : 364m, 5 mins à pied
 Pharmacie dauriac : 446m, 6 mins à pied

PARKING

Inconnu : 108m, 1 mins à pied
 Parking : 210m, 3 mins à pied
 Yespark : 254m, 3 mins à pied
 Zenpark - parking boulogne - porte de saint-cloud - mercure : 523m, 7 mins à pied
 Parking point du jour : 533m, 7 mins à pied

PARC

Square du souvenir français : 81m, 1 mins à pied
 Jardin du point du jour : 177m, 2 mins à pied
 Square du dôme : 238m, 3 mins à pied
 Domicile clean boulogne : 519m, 7 mins à pied
 Pierre de coulbertin park : 570m, 8 mins à pied

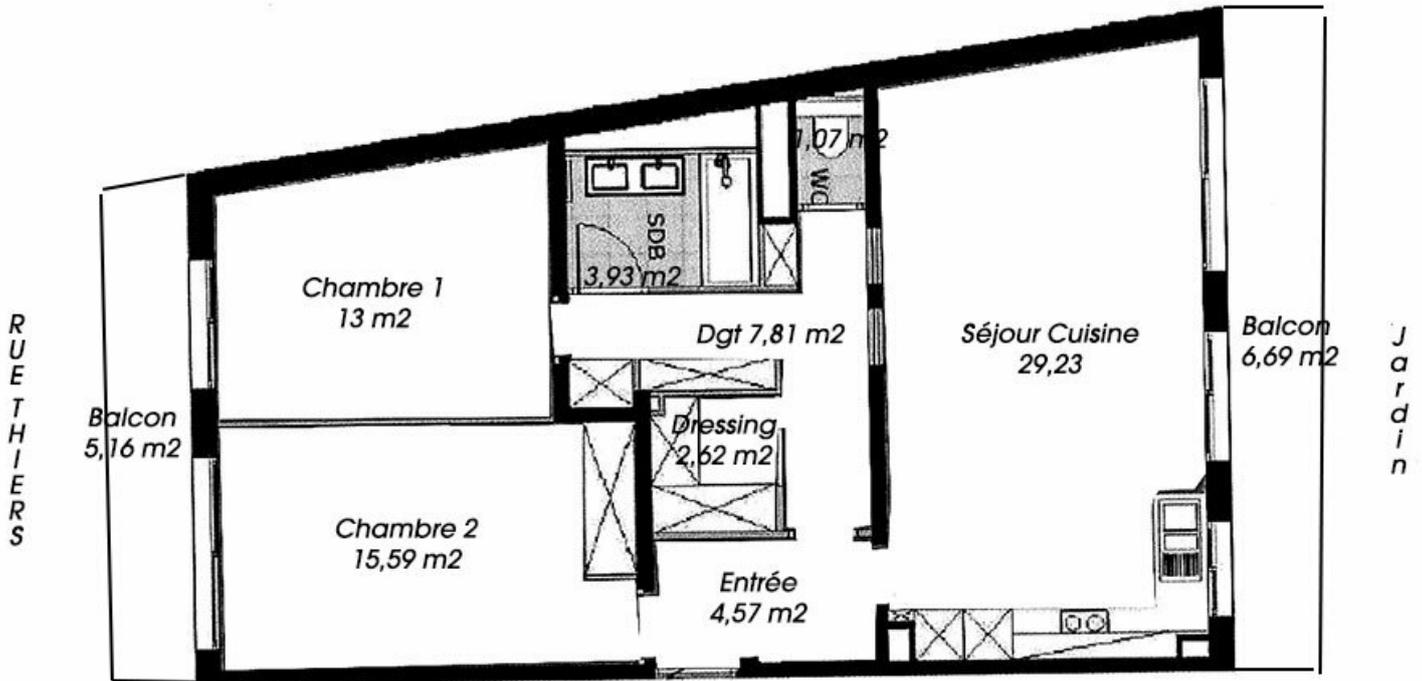
2 200.00 € / mois

**APPARTEMENT
 BOULOGNE BILLANCOURT
 HAUTS - SEINE
 2 CHAMBRES**

Réf.: 16572

**CONTACTEZ
 MME MORLAT
 +33 (0)6 71 71 48 71**

EMAIL : MM@VISIMO.FR



1er Etage avec Ascenseur
Surface Carrez 77,82 m²

visimo

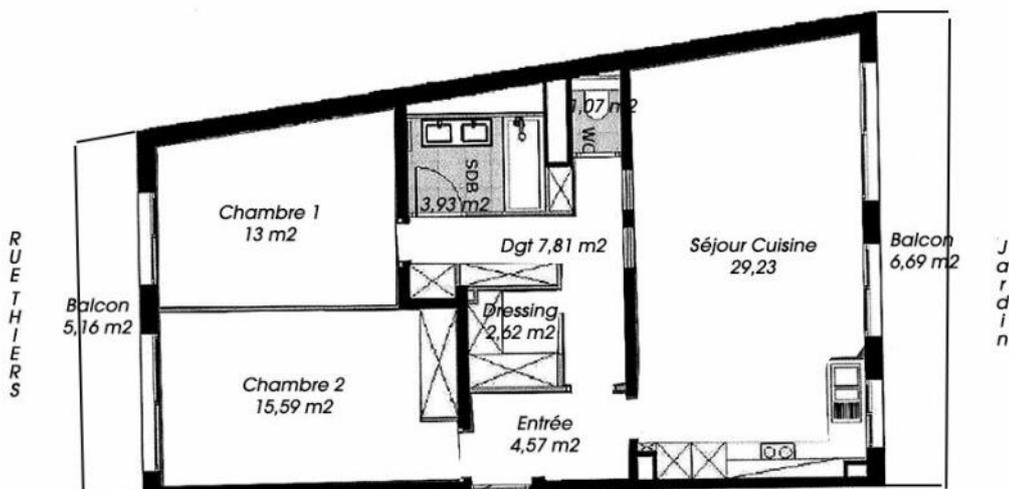
Plans

2 200.00 € / mois

**APPARTEMENT
BOULOGNE BILLANCOURT
HAUTS - SEINE
2 CHAMBRES**

Réf.: 16572

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



1er Etage avec Ascenseur
Surface Carrez 77,82 m²

visimo

1ER ETAGE AVEC ASC



Photos

2 200.00 € / mois



SÉJOUR



SÉJOUR



DRESSING



CUISINE



ENTRÉE



SAM ET CUISINE



SAM

**APPARTEMENT
BOULOGNE BILLANCOURT
HAUTS - SEINE
2 CHAMBRES**

Réf.: 16572

**CONTACTEZ
MME MORLAT**

+33 (0)6 71 71 48 71

EMAIL : MM@VISIMO.FR



Informations détaillées

Description

Type de bien	Appartement	Sol de la cuisine	Carrelage	Exposition Séjour	Ouest
Nb de pièce(s)	3	Sol des chambres	Parquet	Exposition chambre	Est
Nb de chambre(s)	2	Sol des salles d'eau	Carrelage	Bien en copropriété	Oui
Nb de SDB	1	Sol de la terrasse	Béton	Meublé	Oui
Nb de WC séparé(s)	1	Sol des caves	Béton	Refait à neuf	Oui
Nb de Balcon(s)	2	Type de cuisine	Aménagée & Equipée	Alarme	Oui
Surface au sol	76,95	Type de chauffage	Collectif	Calme	Oui
Surface Carrez	76,95	Type appareil de chauffage	Radiateur	Climatisation	Non
Surface Séjour	30,00	Type de fenêtre	Double	Piscine	Non
Surface Balcon(s)	12,00	Étage	1er	Cheminée	Non
Sol du séjour	Parquet	Nb de niveaux	1		

Immeuble

Façade	Béton
Style	1970
Année de construction	1 970
Toiture	Terrasse
Gardien	Non
Local à vélo	Oui
Jardin privatif	Non
Système d'ouverture	Porte blindée Interphone
Accès pers mobilité réduites	Oui
Ascenseur	Oui
Nb d'ascenseur(s)	1

Charges & Impôts

Charges mensuelles	409,00 €
Charges moyennes mensuelles	4 320,00 €
Taxe Foncière	950,00 €

Environnement

Station Métro la plus proche	Marcel Sembat
Rue commerçante	rue du Point du Jour
Parc ou Espace vert	Parc de l'Île Saint Germain

Travaux

Travaux récents	Cuisine, SDB, Electricité, Fenêtres, Peintures et sols
------------------------	--

Tarifs

Prix de la location / mois	2 200,00 €
Charges comprises	Oui
Dépôt de garantie	3 900,00 €

Chambre 1

Nombre de lit	1
Taille du lit	200 x 140
Dressing	Oui

Chambre 2

Nombre de lit	1
Taille du lit	200 x 140

Salle de bain 1

Nombre de baignoire	1
Nombre de vasque	2

Séjour

Nombre de sofa	2
Nombre de table	2
Nombre de chaises	4
TV	Ecran LCD

Cuisine

Four	Oui
Plaque de cuisson	Plaque de Cuisson
Lave linge	1
Lave vaisselle	Oui
Frigo	Oui

Terrasse

Nombre de table	1
Nombre de chaises	2
BBQ	Non