



CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR

Appart 5 chbres proche Trocadéro

12 000.00 € / mois

Ce magnifique appartement meublé de 246,78 m² à proximité du Trocadéro et vue sur la Tour Eiffel est situé Avenue D'Eylau au 3 eme étage avec ascenseur dans un superbe immeuble art Déco - Il est composé d'une entrée élégante, un double séjour/salle à manger lumineux, une suite parentale avec SDB et dressing, deux chambres disposant de leur salle de douche, deux autres chambres, une cuisine dinatoire équipée(plaques, hotte, four, MW, Frigo, LV), une buanderie (LL et SL), une SDB avec douche + WC et deux WC séparés - mobilier raffiné/parquet point de Hongrie/moulures - chauffage & eau chaude gaz ind - Loyer mensuel : 12 000 euros cc dont 394 euros de provisions pour charges - BAUX SOCIETE UNIQUEMENT - photos, plan et situation géographique sur visimo.fr

APPARTEMENT

PARIS

16^eME ARRONDISSEMENT

5 CHAMBRES

RéF.: 16578

Description

Type de bien	Appartement	Sol du séjour	Parquet Massif
Nb de pièce(s)	7	Sol de la cuisine	Parquet Massif
Nb de chambre(s)	5	Sol des chambres	Parquet Massif
Nb de SDD	3	Sol des salles d'eau	Carrelage
Nb de SDB	1	Type de cuisine	Aménagée & Equipée
Nb de WC	2	Type de chauffage	Individuel
Nb de WC séparé(s)	2	Type appareil de chauffage	Radiateur
Surface au sol	247,00	Type de combustible	Gaz
Surface Carrez	246,78	Type de fenêtre	Double

Nombre d'étages	6
Étage	3 ^{ème}
Nb de niveaux	1
Exposition Séjour	Sud/Ouest
Exposition chambre	Nord/Est
Bien en copropriété	Oui
Meublé	Oui

Immeuble

Façade	Pierre de paris
Année de construction	1 920
Système d'ouverture	Porte 3 points

Environnement

Station Métro la plus proche	Ligne 6 et 9 Trocadéro
Rue commerçante	rue de Longchamps et Avenue Victor Hugo

Tarifs

Prix de la location / mois	12 000,00 €
Charges comprises	Oui
Frais de commission TTC	17 280,00 €

Chambre 1

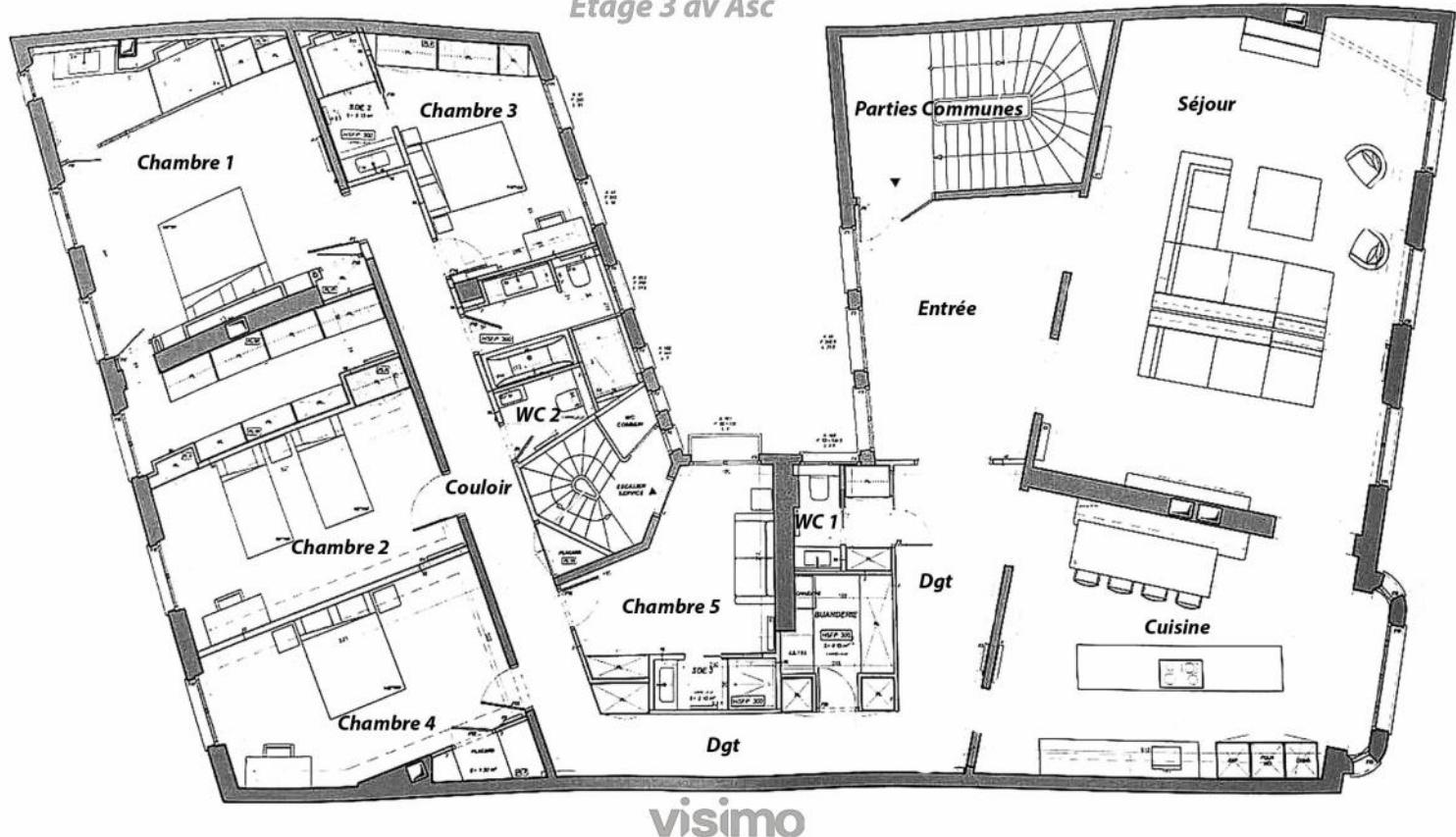
Nombre de lit 1

Cuisine

Four	Oui
Plaque de cuisson	Plaque de Cuisson
Lave linge	1
Lave vaisselle	Oui
Frigo	Oui

Surface Carrez : 246,78 m²

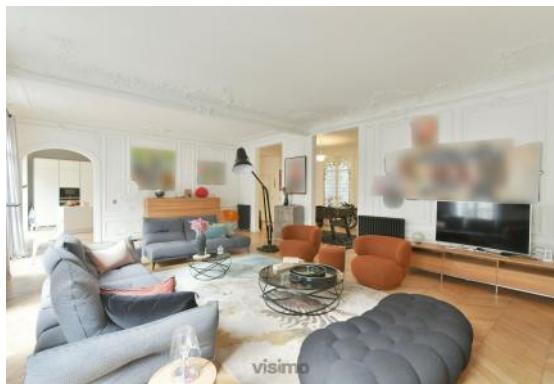
Etage 3 av Asc



visimo

Plan & Photos

12 000.00 € / mois



SÉJOUR



SÉJOUR



CUISINE



CUISINE



CUISINE



DGT



SÉJOUR

APPARTEMENT
PARIS
16^{ème} ARRONDISSEMENT
5 CHAMBRES

RéF.: 16578