



## 3 pc quartier Vavin

**1 820.00 € / mois**

Ce très bel appartement de 50,87m2 est situé au 5<sup>ème</sup> étage SANS ASC dans un immeuble en retrait du Boulevard du Montparnasse - il est composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, deux chambres, une salle de douche et un WC séparés - chauffage et eau chaude électriques - double vitrage - gardien - loyer mensuel : 1820 euros dont 67 euros de charges - photos, video sur [visimo.fr](http://visimo.fr) -

**APPARTEMENT**

**PARIS**

**14<sup>ème</sup> ARRONDISSEMENT**

**2 CHAMBRES**

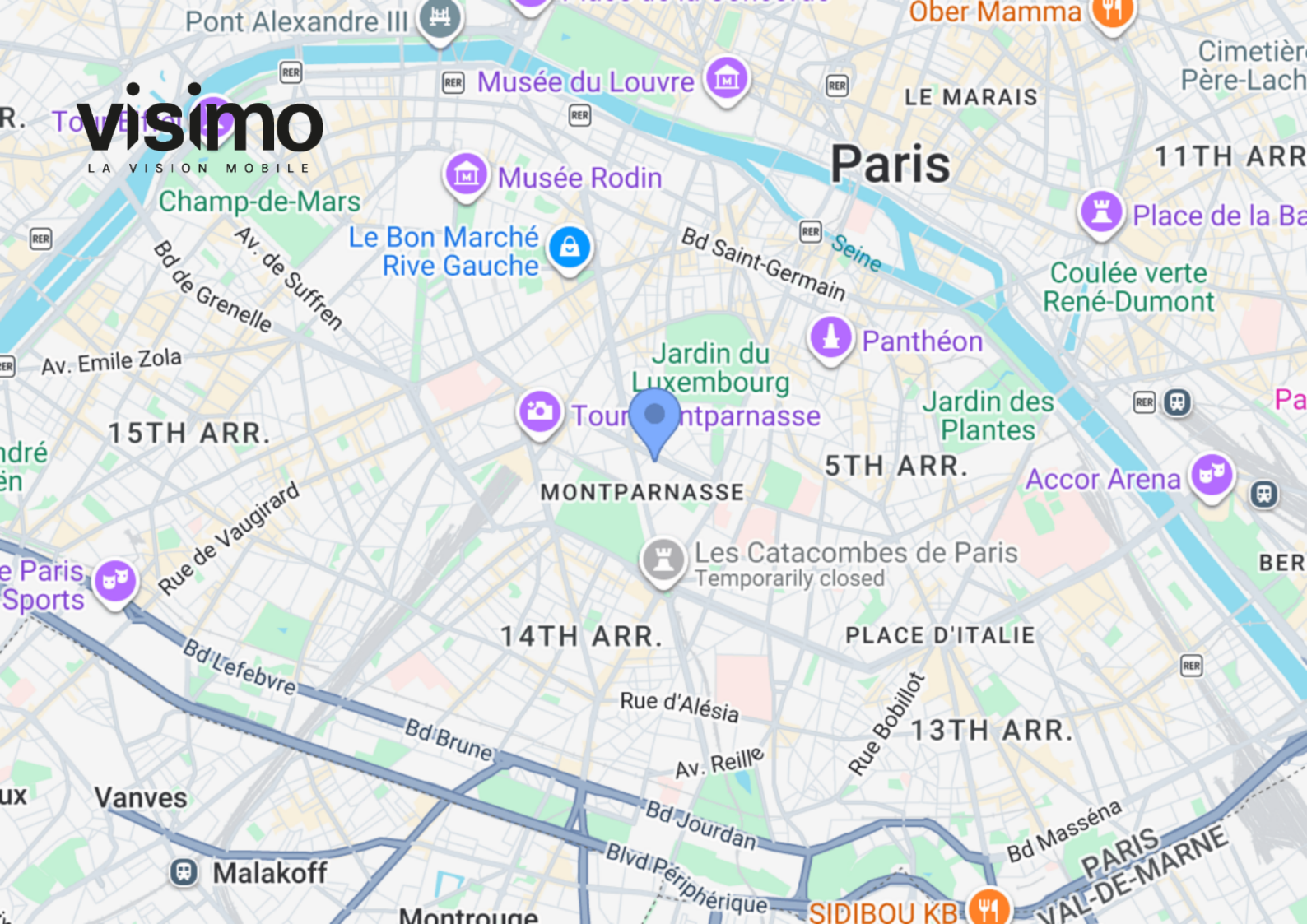
**Réf.: 16589**

**CONTACTEZ**

**MME MORLAT**

**+33 (0)6 71 71 48 71**

**EMAIL : [MM@VISIMO.FR](mailto:MM@VISIMO.FR)**



## Around me

### MÉTRO

Vavin : 250m, 3 mins à pied  
Raspail : 341m, 4 mins à pied  
Notre-dame des champs : 513m, 7 mins à pied  
Edgar quinet : 544m, 7 mins à pied  
Saint-placide : 793m, 10 mins à pied

### BUS

Montparnasse - alencon : 789m, 11 mins à pied  
Musée du luxembourg : 925m, 12 mins à pied  
Port royal - berthollet : 1177m  
Panthéon : 1421m  
Oudinot : 1557m

### AéROPORT

Hôpital heliport : 1276m  
Clicab : 2287m  
Js courses : 2393m  
Colocafiak : 2998m  
Atterrissage bernie : 3069m

### GARE

Port-royal : 454m, 6 mins à pied  
Montparnasse - bienvenue : 637m, 8 mins à pied  
Denfert-rochereau : 962m, 13 mins à pied  
Montparnasse : 1071m  
Luxembourg : 1101m

### ÉCOLES/LYCÉES

Micro-crèche perlimpinpin : 0m  
Ecole pratique de service social epss : 80m, 1 mins à pied  
école primaire : 123m, 1 mins à pied  
Ecole privée sainte marie : 128m, 2 mins à pied  
lcart paris - management culturel & marché de l'art : 178m, 2 mins à pied

### RESTAURANT

Mian fan - restaurant asiatique : 47m, 0 mins à pied  
La créole : 52m, 0 mins à pied  
Chez papa montparnasse vavin : 56m, 0 mins à pied  
L'aubergiste du sud-ouest : 58m, 0 mins à pied  
My noodles : 64m, 1 mins à pied

### BOULANGERIE

Carrefour city : 128m, 2 mins à pied  
Boulangerie m'seddi raspail : 135m, 1 mins à pied  
2m : 135m, 1 mins à pied  
Boulangerie : 178m, 2 mins à pied  
Boulangerie, pâtisserie, sandwicherie - l'excellent : 208m, 3 mins à pied

### PHARMACIE

Pharmacie jais : 242m, 3 mins à pied  
???? pharmacie des arts | boulevard du montparnasse paris 14ème : 253m, 3 mins à pied  
Pharmacie notre dame des champs : 316m, 4 mins à pied  
Pharmacie saget : 383m, 5 mins à pied  
Pharmacie vavin : 400m, 5 mins à pied

### PARKING

122 blvd du montparnasse garage : 59m, 1 mins à pied  
Yespark : 67m, 0 mins à pied  
Parking indigo paris montparnasse raspail : 75m, 1 mins à pied  
Zenpark : 75m, 1 mins à pied  
Parking 2 roues : 95m, 1 mins à pied

### PARC

Square yves klein : 344m, 4 mins à pied  
Allée soeur emmanuelle : 427m, 5 mins à pied  
Square ozanam : 454m, 6 mins à pied  
Place pierre lafue : 500m, 6 mins à pied  
Square gaston baty : 681m, 9 mins à pied

1 820.00 € / mois

APPARTEMENT

PARIS

14ème ARRONDISSEMENT

2 CHAMBRES

Réf.: 16589

CONTACTEZ

MME MORLAT

+33 (0)6 71 71 48 71

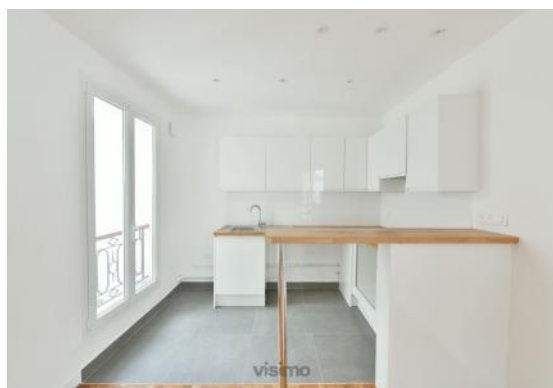
EMAIL : MM@VISIMO.FR



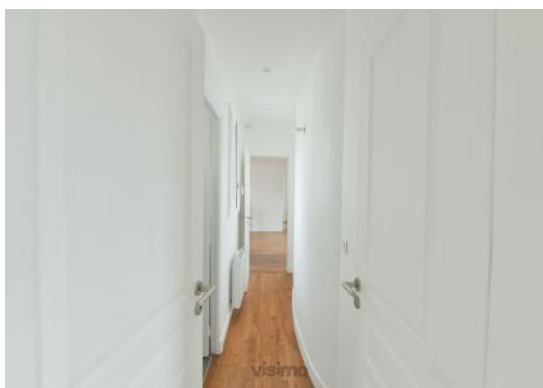


## Photos

**1 820.00 € / mois**



CUISINE



DGT

**APPARTEMENT  
PARIS  
14<sup>ème</sup> ARRONDISSEMENT  
2 CHAMBRES**

**Réf.: 16589**

**CONTACTEZ  
MME MORLAT  
+33 (0)6 71 71 48 71  
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



CHAMBRE 1



CHAMBRE 2



CHAMBRE 2



SDD



CHAMBRE 1



## Informations détaillées

Description					
Type de bien	Appartement	Sol du séjour	Parquet	Type de chauffage	Individuel
Nb de pièce(s)	4	Sol de la cuisine	Carrelage	Type appareil de chauffage	Convecteur
Nb de chambre(s)	2	Sol des chambres	Parquet	Étage	5ème
Surface au sol	51,00	Sol des salles d'eau	Carrelage	Meublé	Non
Surface Carrez	50,87	Type de cuisine	Américaine	Calme	Oui
Immeuble			Environnement		Tarifs
Façade	Pierre de taille	Station Métro la plus proche	Vavin	Prix de la location / mois	1 820,00 €
Style	1900	Rue commerçante	Montparnasse	Charges comprises	Oui
Gardien	Oui	Parc ou Espace vert	Jardin du Luxembourg	Pourcentage de Com TTC	2 104,00
Système d'ouverture	Porte 3 points			Dépôt de garantie	1 753,00 €
Accès pers mobilité réduites	Non				
Ascenseur	Non				