



Appartement avec jardin privatif

6 150.00 € / mois

Ce très bel appartement refait à neuf (1ère occupation) de 117,59 m2 en rez de jardin est situé à deux pas des Jardins du Ranelagh entre la porte de Passy et la Muette - comprend une galerie d'entrée, une cuisine ouverte aménagée semi-équipée et un séjour/salle à manger donnant sur un très beau jardin arboré de 120 m2 exposé sud ouest, une buanderie, une chambre donnant sur le jardin avec dressings, un couloir de rangements menant à une seconde chambre, une salle de bains et douche avec WC, un WC séparé et une cave - nombreux rangements - exposition sud ouest - digicodes et gardienne - loyer mensuel : 6150 euros dont 150 euros de provision pour charges - baux sociétés ou résidences secondaires uniquement - photos plan et situation géo sur visimo.fr

APPARTEMENT

PARIS

16ème ARRONDISSEMENT

2 CHAMBRES

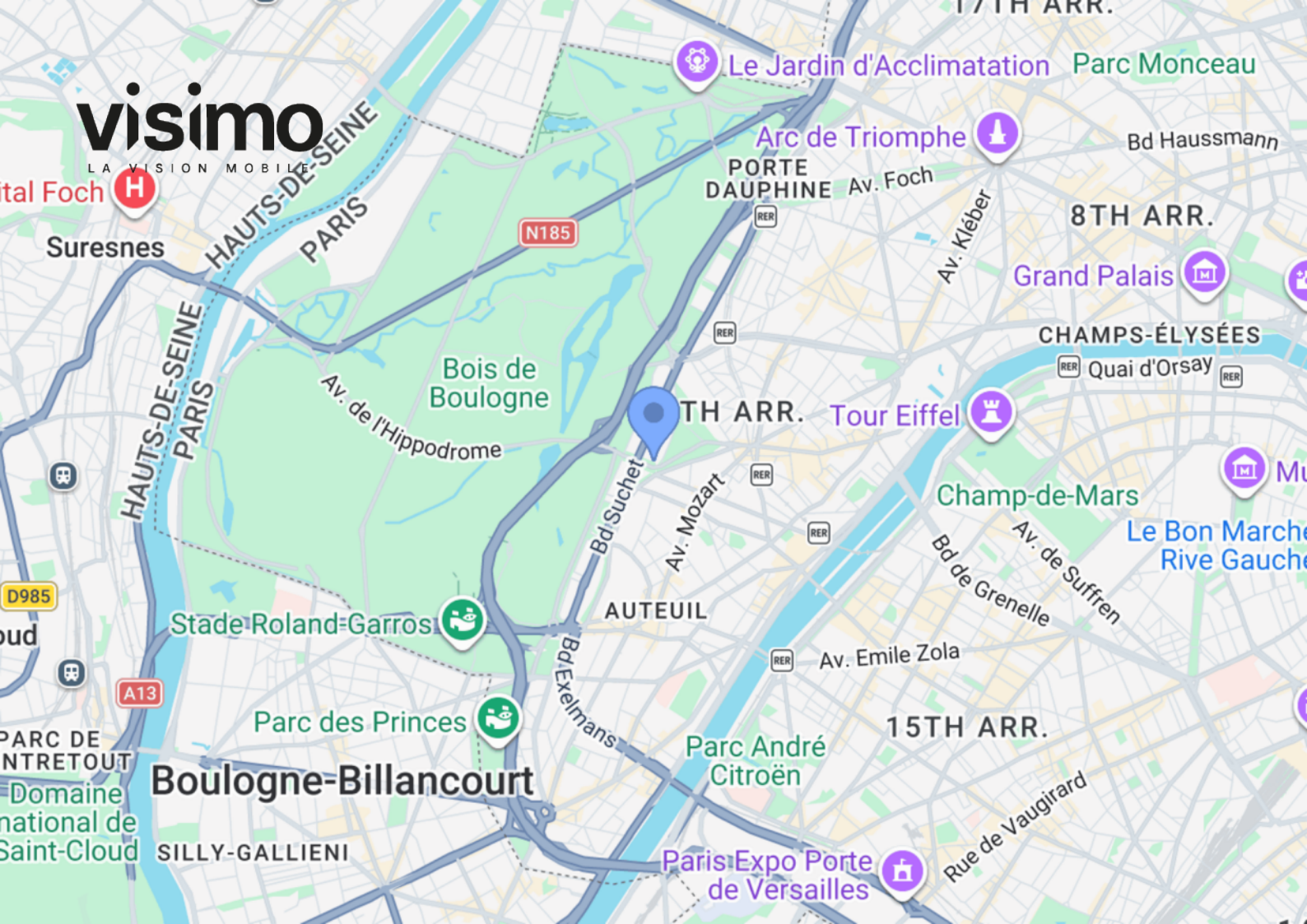
Réf.: 16590

CONTACTEZ

MME MORLAT

+33 (0)6 71 71 48 71

EMAIL : MM@VISIMO.FR



Around me

- MÉTRO**
Ranelagh : 424m, 5 mins à pied
La muette : 622m, 9 mins à pied
Jasmin : 801m, 10 mins à pied
Rue de la pompe : 1358m
Michel-ange - auteuil : 1372m
- BUS**
Porte de passy : 83m, 1 mins à pied
Avenue ingres : 280m, 3 mins à pied
Porte de la muette - octave feuillet : 810m, 11 mins à pied
Alfred capus : 964m, 13 mins à pied
La fontaine - radio france : 975m, 13 mins à pied
- AéROPORT**
Taxi vtc paris : 916m, 12 mins à pied
Dosso vtc : 2073m
Protoirs : 2651m
Atterrissage bernie : 2993m
La conciergerie paris airport : 3418m
- GARE**
Gare de boulaivilliers : 837m, 12 mins à pied
Avenue henri martin : 1067m, 14 mins à pied
Avenue du président kennedy maison de radio france : 1345m
Javel : 1876m
Avenue foch : 1896m
- ÉCOLES/LYCéS**
Wexpandis | conseil pour les affaires & formation en entreprise : 153m, 2 mins à pied
Inconnu : 253m, 3 mins à pied
Soins énergétiques et tétima : 382m, 5 mins à pied
La petite école du bon pasteur : 397m, 5 mins à pied
Yoga équilibre sérénité - yoga thérapie pour un mieux etre au quotidien : 432m, 6 mins à pied
- RESTAURANT**
Non solo cucina : 168m, 2 mins à pied
Ru : 384m, 5 mins à pied
Traiteur sea chiv : 449m, 6 mins à pied
Traiteur etl : 456m, 6 mins à pied
Quarante & un : 472m, 6 mins à pied

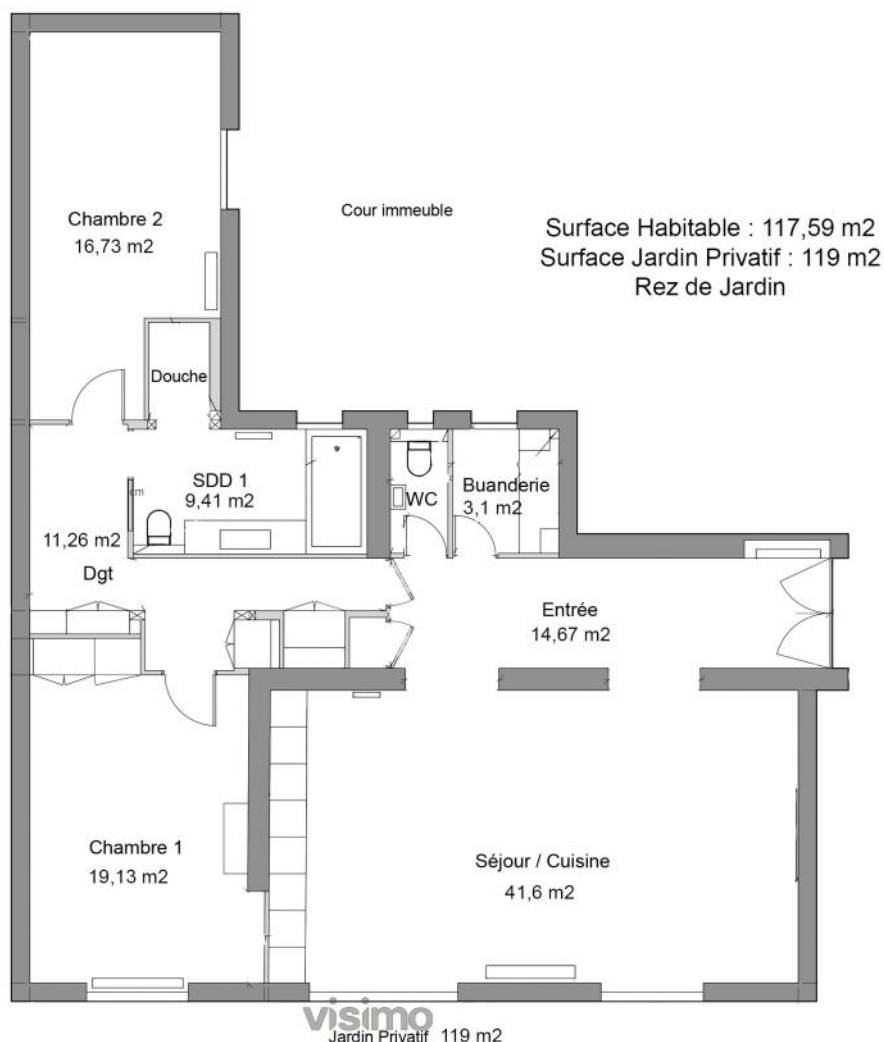
- BOULANGERIE**
Sansé mozart : 413m, 5 mins à pied
Desgranges : 552m, 7 mins à pied
La baguette de mozart : 561m, 7 mins à pied
L'atelier des pains & co : 567m, 8 mins à pied
Boulangerie patisserie : 571m, 8 mins à pied
- PHARMACIE**
Pharmacie du 16ème : 463m, 6 mins à pied
Pharmacie bailly : 472m, 6 mins à pied
Pharmacie lafayette du ranelagh : 492m, 6 mins à pied
Pharmacie du docteur blanche : 610m, 8 mins à pied
Aprium pharmacie de la muette : 613m, 8 mins à pied
- PARKING**
Bd suchet : 324m, 4 mins à pied
12.5 : 663m, 9 mins à pied
Cabinet médical : 667m, 9 mins à pied
Parking indigo paris passy : 742m, 11 mins à pied
Parking : 768m, 10 mins à pied
- PARC**
Place de la porte de passy : 52m, 0 mins à pied
Espace canin : 84m, 1 mins à pied
La petite ceinture du 16e arr. : 214m, 3 mins à pied
Square de passy : 309m, 4 mins à pied
La petite ceinture du 16ème arrondissement : 332m, 4 mins à pied

6 150.00 € / mois

APPARTEMENT
PARIS
16èME ARRONDISSEMENT
2 CHAMBRES

Réf.: 16590

CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR



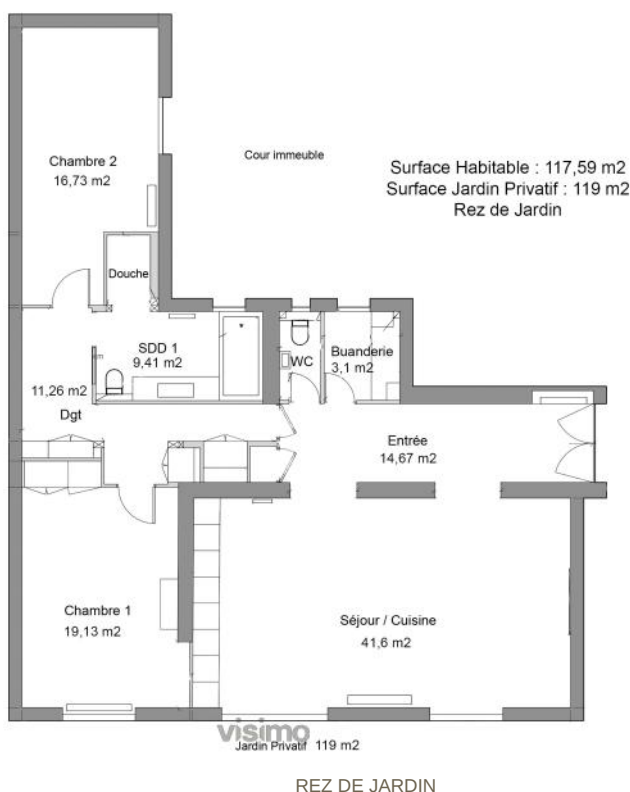
Plans

6 150.00 € / mois

**APPARTEMENT
PARIS
16ème ARRONDISSEMENT
2 CHAMBRES**

Réf.: 16590

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**





Photos

6 150.00 € / mois



SÉJOUR / CUISINE



ENTRÉE



CHAMBRE 1



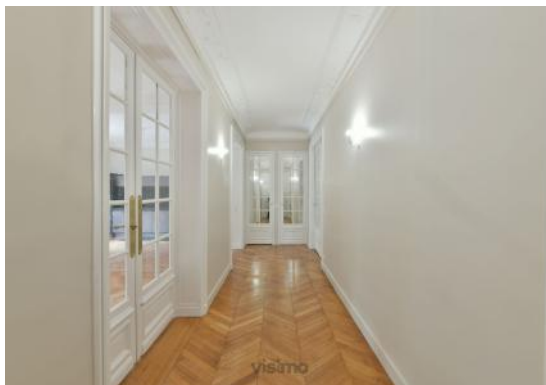
CHAMBRE 2



CHAMBRE 1



SDB



ENTRÉE

**APPARTEMENT
PARIS
16^{ème} ARRONDISSEMENT
2 CHAMBRES**

Réf.: 16590

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**

Description

Type de bien	Appartement	Surface terrain	119,00	Type appareil de chauffage	Radiateur
Nb de pièce(s)	4	Sol du séjour	Parquet Massif	Type de combustible chauffage	Gaz
Nb de chambre(s)	2	Sol de la cuisine	Parquet Massif	Nombre d'étages	6
Nb de SDB	1	Sol des chambres	Moquette	Étage	RDC
Nb de WC séparé(s)	1	Sol des salles d'eau	Carrelage	Exposition Séjour	Sud/Ouest
Nb de cave(s)	1	Sol de la terrasse	Dalles	Bien en copropriété	Oui
Nb de terrasse(s)	1	Sol des caves	Béton	Meublé	Non
Surface au sol	117,59	Type de cuisine	Aménagée & Equipée	Refait à neuf	Oui
Surface Carrez	117,59	Type de chauffage	Individuel		

Immeuble

Façade	Pierre de taille
Style	Haussmanien
Année de construction	1 904
Gardien	Oui
Jardin privatif	Oui
Système d'ouverture	Porte blindée
Ascenseur	Oui

Environnement

Station Métro la plus proche	Ranelagh et Muette
Parc ou Espace vert	Jardins du Ranelagh et Bois de Boulogne

Travaux

Travaux récents refait à neuf

Tarifs

Prix de la location / mois	6 150,00 €
Charges comprises	Oui
Frais de commission TTC	7 200,00 €
Dépôt de garantie	6 000,00 €

Chambre 1

Dressing Oui

Salle de bain 1

Nombre de baignoire 1
Nombre de douche 1
Nombre de vasque 1

Cuisine

Four	Oui
Plaque de cuisson	Plaque à induction
Lave vaisselle	Oui