



Maison proche Biblio François Mitterand

3 000.00 € / mois

Cette jolie maison individuelle de 90,55m² (E03) est située en retrait de la rue dans une copropriété calme et paisible - composée au RDC d'une entrée avec dressing, un grand séjour/cuisine américaine donnant sur une terrasse de 10m², une buanderie et un WC séparé. Au 1er ét se trouve trois chambres dont une suite parentale avec salle de bain et dressing, une salle de douche et un WC séparé - clair et calme - double vitrage - chauffage et eau chaude individuel électrique - quartier Bibliothèque/Tolbiac proche grands commerces et centre commercial - loyer mensuel : 2874,34 euros + 125 euros de provisions sur charges - BAIL SOCIETE ou RESIDENCE SECONDAIRE PRIVILEGIE- photos, plan et situation géographique sur notre site www.visimo.fr

MAISON
PARIS
13^{ème} ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES

Réf.: 16591

Description

Type de bien	Maison	Sol de la cuisine	Carrelage	Exposition Séjour	Nord/Ouest
Nb de pièce(s)	4	Sol des chambres	Parquet	Exposition chambre	Nord/Ouest
Nb de chambre(s)	3	Sol des salles d'eau	Carrelage	Meublé	Non
Nb de SDD	1	Sol de la terrasse	Béton	Alarme	Non
Nb de SDB	1	Type de cuisine	Américaine	Calme	Oui
Nb de WC séparé(s)	2	Type de chauffage	Individuel	Climatisation	Non
Nb de terrasse(s)	1	Type appareil de chauffage	Convecteur	Piscine	Non
Surface au sol	91,00	Type de combustible chauffage	Electrique	Cheminée	Non
Surface Carrez	91,00	Type de fenêtre	Double		
Sol du séjour	Carrelage	Étage	RDC		

Immeuble

Façade	Brique
Style	Neuf
Toiture	Zing
Gardien	Non
Local à vélo	Oui
Jardin privatif	Non
Système d'ouverture	Porte 3 points
Ascenseur	Non

Environnement

Station Métro la plus proche	Bibliothèque François Mitterand
SNCF	RER C
Rue commerçante	rue de Tolbiac
Parc ou Espace vert	Quai de Bercy

Tarifs

Prix de la location / mois	3 000,00 €
Charges comprises	Oui
Frais de commission TTC	2 850,00 €
Dépôt de garantie	2 875,00 €

Chambre 1

Dressing Oui

Chambre 2

Dressing Oui

Salle de bain 1

Nombre de baignoire 1

