



3 chbres rue de Villersexel

3 218.00 € / mois

Ce très bel appartement de 75m2 est situé au 6ème et dernier étage avec asc dans un immeuble haussmannien - comprenant une entrée, un double séjour/salle à manger, trois chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain, une salle de douche, deux WC séparés et une cave - chauffage collectif et eau chaude électrique individuel - loyer mensuel : 3218 euros dont 303 euros provisions pour charges - bail de droit commun souhaité - photos, plan et situation géographique sur visimo.fr

**APPARTEMENT
PARIS
7ÈME ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16593

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



Around me

MÉTRO

Solférino : 160m, 2 mins à pied
Assemblée nationale : 407m, 5 mins à pied
Rue du bac : 433m, 6 mins à pied
Sèvres - babylone : 933m, 13 mins à pied
Invalides : 976m, 13 mins à pied

BUS

Pont royal - quai voltaire : 438m, 6 mins à pied
Pont du carrousel - quai voltaire : 882m, 12 mins à pied
La tour maubourg - saint-dominique : 1219m
Pont des invalides - place de finlande : 1221m
Saint-françois-xavier : 1476m

AéROPORT

Hôpital heliport : 2052m
La conciergerie paris airport : 2272m
Skylineprio : 2366m
Atterrissage bernie : 2403m
Parisjump - saut en tandem : 3044m

GARE

Musée d'orsay : 279m, 3 mins à pied
Invalides : 976m, 13 mins à pied
Saint-michel notre-dame : 1740m
Auber : 1873m
Montparnasse - bienvenue : 1936m

ÉCOLES/LYCÉES

Inconnu : 97m, 1 mins à pied
Cosi music : 135m, 1 mins à pied
Lutece langue paris : 287m, 4 mins à pied
école sainte-clotilde : 438m, 6 mins à pied
Private french lessons with caroline | the french class : 499m, 7 mins à pied

RESTAURANT

Nicole's : 112m, 1 mins à pied
Carrefour express : 119m, 1 mins à pied
Costa d'amalfi : 129m, 1 mins à pied
Cuppa cafe : 132m, 1 mins à pied
Bambous à la vapeur : 135m, 1 mins à pied

BOULANGERIE

Carrefour express : 119m, 1 mins à pied
Cuppa cafe : 132m, 1 mins à pied
Gosselin saint-germain : 188m, 2 mins à pied
Maison ad : 255m, 3 mins à pied
Boulangerie eric kayser - rue du bac : 318m, 4 mins à pied

PHARMACIE

Pharmacie solferino : 129m, 1 mins à pied
Pharmacie d'orsay : 187m, 2 mins à pied
Pharmacie rove : 265m, 3 mins à pied
Pharmacie monteux : 273m, 4 mins à pied
Pharmacie bac verneuil : 329m, 4 mins à pied

PARKING

Parcmètre -horodateur : 84m, 1 mins à pied
Indigo : 299m, 4 mins à pied
Saemes parking bac montalembert : 421m, 5 mins à pied
Yespark : 425m, 5 mins à pied
Service voiturier paris - svp convoyages : 486m, 7 mins à pied

PARC

L'atelier joel robuchon : 379m, 5 mins à pied
Square samuel-rousseau : 476m, 6 mins à pied
Parc rives de seine : 688m, 9 mins à pied
Jardins du ministre de l'agriculture : 735m, 10 mins à pied
Square taras chevchenko : 796m, 11 mins à pied

3 218.00 € / mois

APPARTEMENT

PARIS

7ÈME ARRONDISSEMENT

3 CHAMBRES

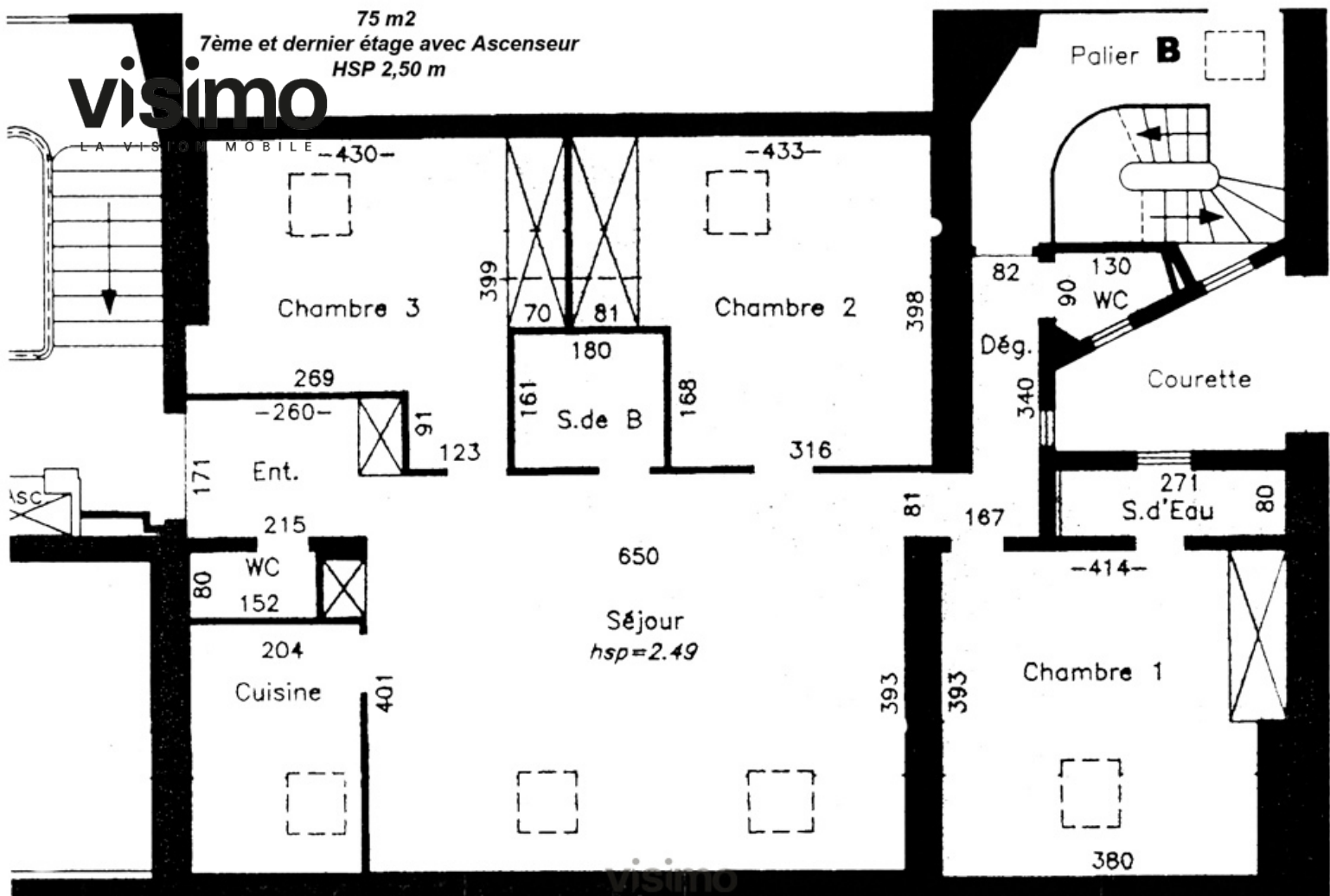
Réf.: 16593

CONTACTEZ

MME MORLAT

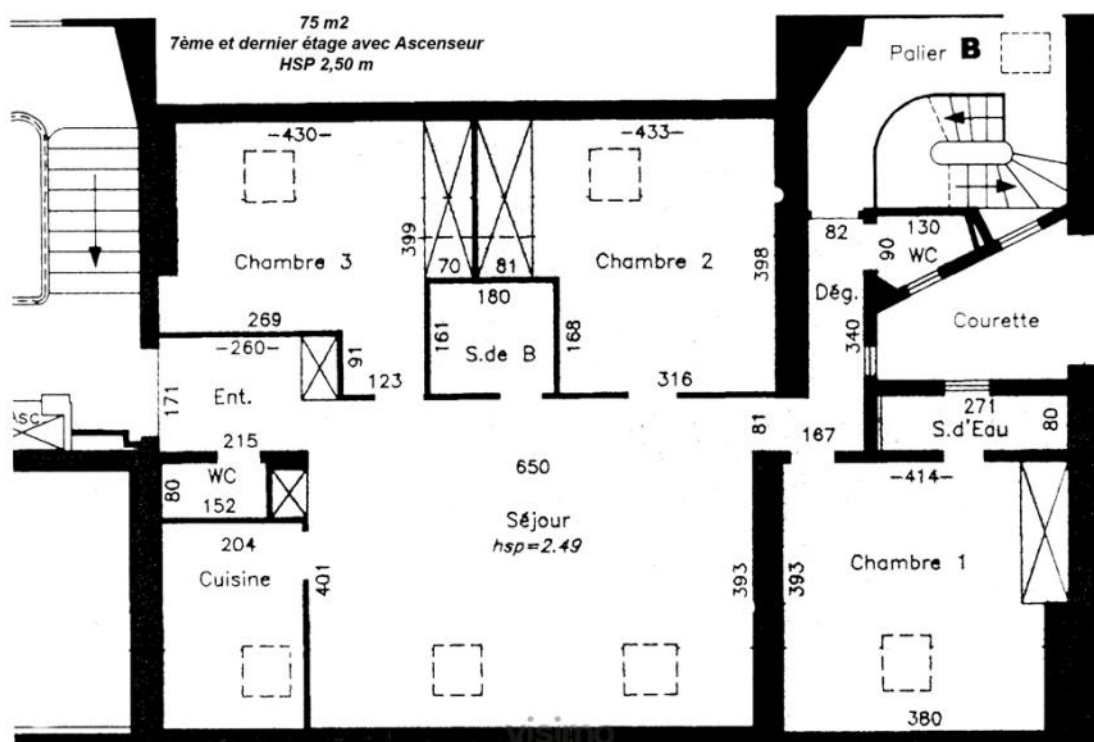
+33 (0)6 71 71 48 71

EMAIL : MM@VISIMO.FR



Plans

3 218.00 € / mois



7ème ETAGE AVE ASCENSEUR

**APPARTEMENT
PARIS
7ème ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16593

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



Photos

3 218.00 € / mois



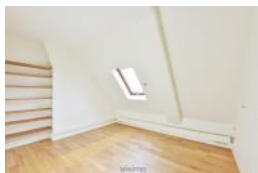
CUISINE



CHAMBRE 1



CHAMBRE 1



CHAMBRE 2



CHAMBRE 2



CHAMBRE 2



CHAMBRE 1

**APPARTEMENT
PARIS
7^{ème} ARRONDISSEMENT
3 CHAMBRES**

Réf.: 16593

**CONTACTEZ
MME MORLAT
+33 (0)6 71 71 48 71
EMAIL : MM@VISIMO.FR**



Informations détaillées

Description					
Type de bien	Appartement	Sol de la cuisine	Carrelage	Exposition Séjour	Nord/Ouest
Nb de pièce(s)	5	Sol des chambres	Parquet	Exposition chambre	Sud/Est
Nb de chambre(s)	3	Sol des salles d'eau	Carrelage	Bien en copropriété	Oui
Nb de SDD	1	Sol des caves	Terre	Meublé	Non
Nb de SDB	1	Type de cuisine	Aménagée & Equipée	Calme	Oui
Nb de WC séparé(s)	2	Type de chauffage	Collectif	Climatisation	Non
Nb de cave(s)	1	Type appareil de chauffage	Radiateur	Piscine	Non
Surface au sol	75,00	Type de fenêtre	Double	Cheminée	Non
Surface Carrez	75,00	Nombre d'étages	6		
Sol du séjour	Parquet	Étage	6ème		
Immeuble		Environnement		Travaux	
Façade	Pierre de taille	Station Métro la plus proche	L6 Métro Solférino	Travaux récents	peinture neuve, joints, électroménager neuf
Style	Hausmanien	Rue commerçante	rue de l'Université		
Année de construction	1 902	Parc ou Espace vert	Jardin du Luxembourg		
Gardien	Oui				
Local à vélo	Non				
Jardin privatif	Non				
Système d'ouverture	Porte 3 points				
Ascenseur	Oui				
Nb d'ascenseur(s)	1				
Tarifs		Cuisine			
Prix de la location / mois	3 218,00 €	Four	Oui		
Charges comprises	Oui	Plaque de cuisson	Plaque de Cuisson		
Frais de commission TTC	1 125,00 €	Lave vaisselle	Oui		
Dépôt de garantie	2 888,00 €	Frigo	Oui		